Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2
11 -02- 2019
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Ulica grada Vukovara 70
10 000 Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**
Poslovni broj spisa **St-2481/2018**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
BKS BANK AG
Glavna podružnica Hrvatska
OIB **95202348925 (OIB podružnice: 02138784111)**
Adresa / sjedište
Austrija, Klagenfurt, St. Veiter Ring 43 (adresa podružnice: Rijeka, Mljekarski trg 3)

(kao pravni sljednik BKS Bank d.d. Rijeka, Mljekarski trg 3, OIB: 61436608168)

PODACI O DUŽNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
TEHNIKA d.d.
OIB **73037001250**
Adresa / sjedište
Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274

PODACI O TRAŽBINI:
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o dugoročnom investicijskom kreditu, broj kreditnog računa 030-51000722 i Sporazum o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) od 28.12.2011.g., solemniziran od strane javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba dana 28.12.2011.g. pod brojem OV-14173/2011

Ugovor o dugoročnom investicijskom kreditu, broj kreditnog računa 030-51000725 i Sporazum o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) od 28.12.2011.g., solemniziran od strane javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba dana 28.12.2011.g. pod brojem OV-14172/2011

Iznos dospjele tražbine **258.657,95 kn (kreditni račun 030-51000722)**

75.945,33 kn (kreditni račun 030-511000725) (kn)

Ukupno 334.603,28 kn

Glavnica **227.503,77 kn (kreditni račun 030-51000722)**

60.340,38 kn (kreditni račun 030-511000725) (kn)

Ukupno 287.844,15 kn

Kamate **31.154,14 kn (kreditni račun 030-51000722)**

15.604,95 kn (kreditni račun 030-511000725) (kn)

Ukupno 46.759,09 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

7.565.835,43 kn (kreditni račun 030-51000722)

3.890.999,32 kn (kreditni račun 030-511000725) (kn)

Ukupno 11.456.834,75 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o dugoročnom investicijskom kreditu, broj kreditnog računa 030-51000722 i Sporazum o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) od 28.12.2011.g., solemniziran od strane javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba dana 28.12.2011.g. pod brojem OV-14173/2011

Ugovor o dugoročnom investicijskom kreditu, broj kreditnog računa 030-51000725 i Sporazum o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) od 28.12.2011.g., solemniziran od strane javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba dana 28.12.2011.g. pod brojem OV-14172/2011

Izvatci iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **2.650.000,00 EUR spp** (kn)

Naziv ovršne isprave

Ugovor o dugoročnom investicijskom kreditu, broj kreditnog računa 030-51000722 i Sporazum o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) od 28.12.2011.g., solemniziran od strane javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba dana 28.12.2011.g. pod brojem OV-14173/2011

Ugovor o dugoročnom investicijskom kreditu, broj kreditnog računa 030-51000725 i Sporazum o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) od 28.12.2011.g., solemniziran od strane javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba dana 28.12.2011.g. pod brojem OV-14172/2011

Zadužnica solemnizirana od strane javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba dana 28.12.2011.g. pod brojem OV-14165/2011

Zadužnica solemnizirana od strane javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba dana 28.12.2011.g. pod brojem OV-14163/2011

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Rijeka, 8. veljače 2019.g.

Potpis vjerovnika

_____

VUKIĆ, JULIUSIĆ, ŠULINA, STANKOVIĆ, JURCAN, JABUKA

ODVJETNIČKO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

N. Tesle 9/ V-VI

ODVJETNICI

Zoran Vukić
Saša Julušić
Vladimir Šulina
Hrvoje Vukić
Dr. Gordan Stanković
Ingrid Jurcan Lakičević
Zdenka Jabuka
Marijo Zović
Miroslav Brguljan
Ivan Smokrović
Maja Dotlić
Mario Vrsaljko
Iva Sentić
Vida Pehar

6

POSEBNA - SPECIJALNA PUNOMOĆ
za zastupanje i za naplatu troškova postupka

Ovlašćujem(o)

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
VUKIĆ, JELUŠIĆ, ŠULINA, STANKOVIĆ, JURCAN & JABUKA

Nikole Tesle 9/V-VI, p.p. 261, 51000 Rijeka, Hrvatska
Tel: +385 051/ 211 600; Fax: 336 884

ZORAN VUKIĆ
SAŠA JELUŠIĆ
VLADIMIR ŠULINA
HRVOJE VUKIĆ
dr. GORDAN STANKOVIĆ
INGRID JURCAN LAKIČEVIĆ
ZDENKO JABUKA
MARIJO BEZIĆ
TOMISLAV BRGULJAN
IVAN SMOKROVIĆ
MAJA DOTLIĆ
DAMIR JELUŠIĆ
MARIO VRTODUŠIĆ
IVA SUNKO
ANA PEHAR
ANDREA ŠTALEKAR
KATJA BAJČIĆ
ANA MEŠTROVIĆ
MARKO CAREVIĆ
BRUNO JELENKOVIĆ
VANA JABUKA
LINA LONČAR
ALEN PILJIĆ
MIA VUJIĆ
MARTINA PAVČIĆ
ANTONIO ŠĆULAC

da me/nas zastupaju u predstečajnom postupku koji se vodi

pred TRGOVAČKIM SUDOM U ZAGREBU

pod poslovnim brojem St - 2481/2018

na tužbu (prijedlog, optužnicu) BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska

protiv TEHNIKA dd

Radi predstečajne nagodbe

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, te dade u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti te naplati troškove postupka na svoj račun

Ovom punomoći posebno i specijalno ovlašćujemo punomoćnike da u prijedlogu za ovrhu navedu svoj račun kao račun na koji se ima izvršiti prijenos troškova postupka (parničnog, vanaprničnog, ovršnog) te posebno ovlašćujemo punomoćnike da u ovršnome postupku naplate troškove postupka (parničnog, vanparničnog i ovršnog) izravno na svoj račun.

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Rijeci

U Rijeci, dne 02. veljače 2019.

BKS Bank AG
Po prokuristima

BKS Bank AG

Tihomir Zadražil

Juraj Pezelj

Ovaj se prijevod sastoji od
17 listova / 10 stranica prijevoda
Br. Ov.: 1230/2016
Datum: 3. listopada 2016.

Ovjereni prijevod s njemačkog jezika



Mag. Werner
öffentlicher Notar
STEIN

Hafnergasse 14/1 • A 9020 Klagenfurt am Wörthersee • Tel.: 0463 50533, Fax DW -15 • office.stein@notar.at • www.notar-stein.at

Auszug mit aktuellen Daten

Stichtag 1.10.2016

Auszug mit aktuellen Daten

FN 91810 s

Grundlage dieses Auszuges ist das Hauptbuch ergänzt um Daten aus der Urkundensammlung.
Letzte Eintragung am 01.10.2016 mit der Eintragungsnummer 100
zuständiges Gericht Landesgericht Klagenfurt

1 früher Landesgericht Klagenfurt HRB 885
Bezirksgericht Klagenfurt
Ersteintragung am 04.07.1928

FIRMA
39 BKS Bank AG

RECHTSFORM
1 Aktiengesellschaft

SITZ in
1 Klagenfurt, politische Gemeinde Klagenfurt am Wörthersee

GESCHÄFTSANSCHRIFT
3 St. Veiter Ring 43
9020 Klagenfurt

INTERNETSEITE
75 www.bks.at

KAPITAL
89 EUR 72.072.000

ART der AKTIEN
89 36.036.000 Stückaktien

BÖRSENOTIERT
15 eingetragen

STICHTAG für JAHRESABSCHLUSS
31. Dezember

JAHRESABSCHLUSS (zuletzt eingetragen; weitere siehe Historie)
16 zum 31.12.2015 eingereicht am 20.06.2016

STICHTAG für KONZERNABSCHLUSS
31. Dezember

KONZERNABSCHLUSS (zuletzt eingetragen; weitere siehe Historie)

96 zum 31.12.2015 eingereicht am 20.06.2016

VERTRETUNGSBEFUGNIS

1 Die Gesellschaft wird, wenn mehrere Vorstandsmitglieder bestellt sind, durch zwei Vorstandsmitglieder gemeinsam oder durch eines von ihnen gemeinsam mit einem Prokuristen vertreten.

SONSTIGE BESTIMMUNGEN

1 Der Vorstand besteht aus 2 oder 3 Personen.

ART DER BEKANNTMACHUNG

1 Die Bekanntmachungen der Gesellschaft erfolgen im Amtsblatt zur Wiener Zeitung.

001

1 Satzung vom 22.05.1928

002

1 Hauptversammlungsbeschluss vom 15.12.1956
Umstellung durchgeführt, Satzung neu gefaßt.
Aktienumtausch im Sinne des SEB-Gesetzes durchgeführt.

003

1 Verschmelzungsvertrag vom 26.03.1990

004

1 Generalversammlungsbeschluss vom 26.03.1990
Diese Gesellschaft wurde als
übernehmende Gesellschaft mit der
BKS-Beteiligungsverwaltungs-
gesellschaft m.b.H.
(HRB 863/Klagenfurt)
als übertragender Gesellschaft verschmolzen.
Sitz der übertragenden Gesellschaft in Klagenfurt.

005

1 Hauptversammlungsbeschluss vom 12.04.1991
Ermächtigung des Vorstandes gemäß § 169 AktG, das Grund-
kapital bis zum 31.12.1995 um bis zu restlich
ATS 20.000.000,-- zu erhöhen.
Ergänzung der Satzung im SS 4 u. 19 Abs 1.

006

1 Vorstandsbeschluss vom 08.03.1994
Durchführung der Erhöhung des Grundkapitals aufgrund der
Ermächtigung vom 12.04.1991 um ATS 6.000.000,--
mit Zustimmung des Aufsichtsrates durch Ausgabe neuer Aktien
Änderung der Satzung im § 4.

007

20 Satzung mit Hauptversammlungsbeschluss vom 30.04.1999
gemäß 1. Euro-JuBeG angepasst.
Änderung des Satzung in den SS 4, 20, 24, 25 und 31

008

24 Hauptversammlungsbeschluss vom 26.04.2000
Kapitalerhöhung um EUR 1.308.600,-- beschlossen und
durchgeführt. Änderung der Satzung im Punkt § 4.

009

30 Hauptversammlungsbeschluss vom 19.04.2002
Kapitalerhöhung um EUR 15.976.400,-- aus Gesellschaftsmitteln
ohne Ausgabe neuer Aktien beschlossen und durchgeführt.
Änderung der Satzung in § 4

010

39 Hauptversammlungsbeschluss vom 26.04.2005
Änderung der Satzung in § 4

011

45 Verschmelzungsvertrag vom 23.09.2005

012

45 Hauptversammlungsbeschluss vom 23.09.2005
Diese Gesellschaft wurde als
übernehmende Gesellschaft mit der

Die Burgenländische Anlage & Kredit Bank AG
(FN 110384 f)
als übertragender Gesellschaft verschmolzen.
Sitz der übertragenden Gesellschaft in Mattersburg

Verschmelzungsvertrag vom 12.09.2007 014

Hauptversammlungsbeschluss vom 12.09.2007 015
Diese Gesellschaft wurde als
übernehmende Gesellschaft mit der
Immobilien Errichtungs- u.
Vermietungsgesellschaft m.b.H.
(FN 94323 k)
als übertragender Gesellschaft verschmolzen.
Sitz der übertragenden Gesellschaft in Klagenfurt

56 Hauptversammlungsbeschluss vom 28.05.2008 016
Ermächtigung des Vorstandes, bis zum 28.11.2010 eigene Aktien zum Zweck des Wertpapierhandels bis zu maximal 5 % des Grundkapitals der Gesellschaft gemäß § 65 Abs. 1 Z 7 AktG zu erwerben.
Änderung der Satzung in den §§ 3, 6, 13, 24 und 28.

60 Hauptversammlungsbeschluss vom 29.05.2009 017
Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln
von EUR 50.000.000,- um EUR 6.160.000,-
auf EUR 56.160.000,-
Änderung der Satzung im § 4

60 Hauptversammlungsbeschluss vom 29.05.2009 018
Ermächtigung des Vorstandes bis zum 21.06.2012 mit Zustimmung des Aufsichtsrates das Grundkapital um EUR 10.000.000,- durch Ausgabe von 5.000.000 Stück auf Inhaber lautende Stamm-Stückaktien zu erhöhen und den Ausgabekurs sowie die Ausgabebedingungen im Einvernehmen mit dem Aufsichtsrat festzusetzen.
Änderung der Satzung in § 4

64 Vorstandsbeschluss vom 24.09.2009 und 27.10.2009 019
Durchführung der Erhöhung des Grundkapitals aufgrund der Ermächtigung vom 29.05.2009 um EUR 9.360.000,- mit Zustimmung des Aufsichtsrates

64 Aufsichtsratsbeschluss vom 27.10.2009 020
Änderung der Satzung in § 4

66 Hauptversammlungsbeschluss vom 19.05.2010 021
Änderung der Satzung in den §§ 2, 7, 16, 18 19, 20, 21, 24, 27, 28 und 29

76 Hauptversammlungsbeschluss vom 15.05.2012 023
Änderung der Satzung in den §§ 21 und 28

82 Hauptversammlungsbeschluss vom 15.05.2012 024
Änderung der Satzung in den §§ 6 und 19

89 Vorstandsbeschluss vom 26.09.2014 und 29.10.2014 025
Durchführung der Erhöhung des Grundkapitals aufgrund der Ermächtigung vom 18.05.2011 um EUR 6.552.000 mit Zustimmung des Aufsichtsrates

89 Aufsichtsratsbeschluss vom 26.09.2014 026
Änderung der Satzung in § 4

92 Hauptversammlungsbeschluss vom 20.05.2015 027

Ermächtigung des Vorstandes gemäß § 169 AktG, das Grundkapital bis zum (5. Jahre nach Eintragung im Firmenbuch) um bis zu EUR 14.414.400,- zu erhöhen.
Änderung der Satzung in § 4

92 Hauptversammlungsbeschluss vom 20.05.2015
Änderung der Satzung in den §§ 8, 19, 25 und 31

99 Verschmelzungsplan vom 01.03.2016

99 Diese Gesellschaft wurde als
übernehmende Gesellschaft mit der
BKS Bank d.d.
mit dem Sitz in Rijeka, Kroatien,
eingetragen im kroatischen
Handelsregister unter MBS 040001012
nach dem EU-VerschG
als übertragende Gesellschaft verschmolzen.

VORSTAND

AU Mag Dieter Kraßnitzer, geb. 20.02.1959
67 vertritt seit 01.09.2010 gemeinsam mit
einem weiteren Vorstandsmitglied oder einem Prokuristen

BJ Mag Dr Herta Stockbauer, geb. 02.07.1960
36 vertritt seit 01.07.2004 gemeinsam mit
einem weiteren Vorstandsmitglied oder einem Prokuristen

CR Mag. Wolfgang Mandl, geb. 16.01.1969
79 vertritt seit 01.01.2013 gemeinsam mit
einem weiteren Vorstandsmitglied oder einem Prokuristen

PROKURIST/IN

AM Mag Michael Oberwalder, geb. 10.11.1955
28 vertritt seit 01.10.2001 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

AV Mag Josef Morak, geb. 20.04.1957
2 vertritt seit 23.06.1993 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

AZ Mag Georg Ahammer, geb. 14.04.1959
91 vertritt seit 09.09.2015 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 007.

BK Mag Gottfried Kindler, geb. 24.11.1958
91 vertritt seit 09.09.2015 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 007.

BL Karl Mertel, geb. 05.02.1957
91 vertritt seit 09.09.2015 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 007.

BS Mag Werner Laure, geb. 11.07.1962
15 vertritt seit 01.12.1997 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

BU Georg Köferle, geb. 28.12.1955
31 vertritt seit 01.01.2003 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

BY Mag Nikolaus Juhasz, geb. 26.05.1965
49 vertritt seit 01.03.2007 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 005.

CA Mag Herbert Titze, geb. 19.09.1960

vertritt seit 01.05.2005 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

CT Kurt Wolte, geb. 25.02.1965
vertritt seit 01.04.2004 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

028 CW Mag. Hubert Cuder, geb. 17.10.1965
vertritt seit 01.05.2005 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

029 CX Alfred Kordasch, geb. 30.05.1961
030 vertritt seit 06.07.2012 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 005.

CY Mag.Dr. Diethmar Wölle, geb. 20.04.1963
95 vertritt seit 01.03.2016 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 007 und 008.

DC Michael Morokutti, geb. 04.02.1961
91 vertritt seit 09.09.2015 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 007.

DD Mag. Viktor König, geb. 05.11.1963
51 vertritt seit 02.07.2007 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

DI Mag. Sabine Lax, geb. 21.06.1964
91 vertritt seit 09.09.2015 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 007.

DJ Alfred Hirschmann, geb. 20.12.1964
54 vertritt seit 28.04.2008 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 005.

DP Mag. Robert Raunig, geb. 15.02.1959
69 vertritt seit 01.11.2010 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

DT Univ.dipl.pol. Bostjan Dezman, geb. 19.02.1958
78 vertritt seit 24.10.2012 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

DU Mag. Alexander Novak, geb. 28.09.1971
78 vertritt seit 24.10.2012 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

DX Ferdinand Pinkelnig, geb. 20.08.1965
83 vertritt seit 01.06.2013 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

DZ Georg Svetnik, geb. 01.01.1967
83 vertritt seit 01.06.2013 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

EB Klaus Patterer, geb. 05.07.1969
87 vertritt seit 01.06.2014 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

ED Mag. Manfred Geiger, geb. 12.06.1969
90 vertritt seit 01.06.2015 gemeinsam mit
einem weiteren Vorstandsmitglied oder
einer/einem Prokuristin/Prokuristen

EH Mag. Gerald Auer, geb. 20.10.1975
96 vertritt seit 01.01.2016 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem
weiteren Prokuristin/Prokuristen

EI Mag. Dr. Andreas Kritzer, geb. 18.09.1970

98 vertritt seit 01.06.2016 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen

EJ Mag. Anton Seebacher, geb. 18.02.1959
98 vertritt seit 01.06.2016 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 008

EL Dr. Christian Pettinger, geb. 16.11.1959
100 vertritt seit 01.10.2016 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen

EM Goran Ramesa, dipl.oec., geb. 27.07.1955
100 vertritt seit 01.10.2016 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen

AUFSICHTSRATSMITGLIED

B Dkfm. Dr. Heimo Penker, geb. 22.01.1947
88 Mitglied

CC Dr. Reinhard Iro, geb. 16.06.1949
24 Mitglied

CH Dr. Franz Gasselsberger, MBA, geb. 12.04.1959
88 Stellvertreter/in des/der Vorsitzenden

CK Karl Samstag, geb. 03.12.1944
35 Mitglied

CO Hanspeter Traar, geb. 04.05.1956
31 Mitglied

CU DDipl.-Ing. Dr.mont. Josef Korak, geb. 06.03.1948
39 Mitglied

DC Herta Pobaschnig, geb. 21.08.1960
52 Mitglied

DS Dipl.-Ing. Christina Fromme-Knoch, geb. 24.12.1970
76 Mitglied

DV Mag. Maximilian Medwed, geb. 15.11.1963
79 Mitglied

EA Gertrude Wolf, geb. 24.07.1960
85 Mitglied

EC Univ.Prof.Dr. Sabine Urnik, geb. 02.01.1967
88 Mitglied

EE Mag. Ulrike Zambelli, geb. 25.09.1972
90 Mitglied

EF Mag. Klaus Wallner, geb. 09.09.1966
92 Mitglied

EG Mag. Peter Hofbauer, geb. 15.01.1964
92 Mitglied

EK Gerhard Burtscher, geb. 26.10.1967
97 Vorsitzende/r

ZWEIGNIEDERLASSUNG 005

1 früher Landesgericht für ZRS Graz HRB 218
Ersteintragung am 18.11.1983

FIRMA
91 BKS Bank AG
Direktion Steiermark

ORT der ZWEIGNIEDERLASSUNG 005 in
politischer Gemeinde Graz

GESCHÄFTSANSCHRIFT
Kaiserfeldg. 15
8010 Graz

ZWEIGNIEDERLASSUNG 007

früher Landesgericht Klagenfurt HRB 1501
Bezirksgericht Klagenfurt
Ersteintragung am 28.01.1991

FIRMA
BKS Bank AG
Direktion Kärnten

ORT der ZWEIGNIEDERLASSUNG 007 in
Klagenfurt, politische Gemeinde Klagenfurt am Wörthersee

GESCHÄFTSANSCHRIFT
Dr. Arthur-Lemisch-Platz 5
9020 Klagenfurt

ZWEIGNIEDERLASSUNG 008

früher Handelsgericht Wien HRB 45748
Ersteintragung am 12.03.1991

FIRMA
BKS Bank AG
Direktion Wien-Niederösterreich-
Burgenland

ORT der ZWEIGNIEDERLASSUNG 008 in
politischer Gemeinde Wien

GESCHÄFTSANSCHRIFT
Renngasse 6-8
1010 Wien

PERSONEN

B Dkfm Dr Heimo Penker, geb. 22.01.1947
Johannaweg 2
9210 Pörtschach am Wörther See

AM Mag Michael Oberwalder, geb. 10.11.1955

AU Mag Dieter Kraßnitzer, geb. 20.02.1959
Bürgergasse 1
9560 Feldkirchen (Ktn.)

AV Mag Josef Morak, geb. 20.04.1957

AZ Mag Georg Ahammer, geb. 11.04.1959

BJ Mag Dr Herta Stockbauer, geb. 02.07.1960
Winklernweg 12
9020 Klagenfurt

BK Mag Gottfried Kindler, geb. 24.11.1958

BL Karl Mertel, geb. 05.02.1957

BS Mag Werner Laure, geb. 11.07.1962
Aussichtsstraße 26
9073 Klagenfurt-Viktring

BU Georg Koferle, geb. 28.12.1955
Muldenweg 173
9710 Feistritz an der Drau

BY Mag Nikolaus Juhasz, geb. 26.05.1965
Millesistraße 29
9500 Villach

CA Mag Herbert Titze, geb. 19.09.1960
Josef-Friedrich-Perkonig-Gasse 3
9020 Klagenfurt am Wörthersee

CC Dr Reinhard Ito, geb. 16.06.1949

CH Dr Franz Gasselsberger, MBA, geb. 12.04.1959

CK Karl Samstag, geb. 03.12.1944

CO Hanspeter Traar, geb. 04.05.1956

CR Mag Wolfgang Mandl, geb. 16.01.1969

79 Akazienhofstraße 55/5
9020 Klagenfurt am Wörthersee
35 CT Kurt Wolte, geb. 25.02.1965
35 Waidmannsdorferstraße 129/B/11
9020 Klagenfurt
39 CU DDipl.-Ing.Dr.mont. Josef Konak, geb. 06.03.1948
39 CW Mag. Hubert Cuden, geb. 17.10.1965
39 Josef-Resselstraße 7
9100 Völkermarkt
39 CX Alfred Kordasch, geb. 30.05.1961
39 Verdagasse 7/26
9020 Klagenfurt
41 CY Mag.Dr. Diethmar Wolte, geb. 20.04.1963
41 Dr. Kadrasgasse 10
9020 Klagenfurt
46 DC Michael Morokutti, geb. 04.02.1961
46 Genotteallee 24
9500 Klagenfurt
51 DD Mag. Viktor König, geb. 05.11.1963
51 Kinskyweg 11
9330 Althofen
52 DG Herta Pobaschnig, geb. 21.08.1960
52 Kappel an der Drau 89
9162 Strau
54 DI Mag. Sabine Lax, geb. 21.06.1964
54 Siriusstraße 8
9020 Klagenfurt am Wörthersee
54 DJ Alfred Hirschmann, geb. 20.12.1964
54 Grillparzerstraße 30
8230 Hartberg
69 DP Mag. Robert Raunig, geb. 15.02.1959
69 Schloßblick 19
9313 St. Georgen am Langsee
76 DS Dip.-Ing. Christina Fromme-Knoch, geb. 24.12.1970
76 DT Univ.dipl.pol. Bostjan Dezman, geb. 19.02.1958
78 Herbersteinova Ulica 043
SVN-1000 Ljubljana
78 DU Mag. Alexander Novak, geb. 28.09.1971
78 Bachweg 6
9122 St. Kanzian am Klopeinersee
79 DV Mag. Maximilian Medwed, geb. 15.11.1963
79 Teichweg 10
9500 Villach
83 DX Ferdinand Pinkelnig, geb. 20.08.1965
83 Lassendorf 105
9064 Pischeldorf (Ktn.)
83 DZ Georg Svetnik, geb. 01.01.1967
83 Lassendorf 87
9064 Pischeldorf (Ktn.)
85 EA Gertrude Wolf, geb. 24.07.1960
85 Possingergasse 59/10/21-22
1160 Wien
87 EB Klaus Patterer, geb. 05.07.1969
87 Loibachbannweg 10
9150 Bleiburg
88 EC Univ.Prof.Dr. Sabine Urnik, geb. 02.01.1967
88 Leitenweg 11
9063 Maria Saal
90 ED Mag. Manfred Geiger, geb. 12.06.1969
90 Karawankenweg 44
9500 Villach
90 EE Mag. Ulrike Zambelli, geb. 25.09.1972
90 Pfanghofweg 4b
8045 Graz
92 EF Mag. Klaus Wallner, geb. 09.09.1966
92 Am Gerichtsberg 6

2120 Wolkersdorf
EG Mag. Peter Hofbauer, geb. 15.01.1964
Kugelfanggasse 60
1210 Wien
EH Mag. Gerald Auer, geb. 20.10.1975
Nanninggasse 9/1/9
9020 Klagenfurt am Wörthersee
EI Mag. Dr. Andreas Kritzer, geb. 18.09.1970
Grillenweg 22
9020 Klagenfurt am Wörthersee
EJ Mag. Anton Seebacher, geb. 18.02.1959
Steinkogelweg 5
9311 Kraig
EK Gerhard Burtscher, geb. 26.10.1967
Stadtforum 1
6020 Innsbruck
EL Dr. Christian Pettinger, geb. 16.11.1959
Josef-Schöffel-Gasse 63
3400 Klosterneuburg
EM Goran Rameša, dipl.oec., geb. 27.07.1955
Straza 53b
HRV-51216 Viskovo

---------- VOLLZUGSÜBERSICHT ----------

Landesgericht Klagenfurt

1	Ersterfassung abgeschlossen am 22.04.1994	Geschäftsfall	907	Fr	73/94 a
	Ersterfassung gem. Art. XXIII Abs. 4 FBG				
2	eingetragen am 23.04.1994	Geschäftsfall	5	Fr	463/94 t
	amtswegige Berichtigung				
3	eingetragen am 26.04.1994	Geschäftsfall	5	Fr	461/94 p
	Antrag auf Änderung eingelangt am 07.04.1994				
5	eingetragen am 28.10.1994	Geschäftsfall	5	Fr	2423/94 z
	Berichtigung - Antrag eingelangt am 27.10.1994				
10	eingetragen am 02.07.1996	Geschäftsfall	5	Fr	2623/96 k
	Antrag auf Änderung eingelangt am 18.06.1996				
13	eingetragen am 27.06.1997	Geschäftsfall	5	Fr	2748/97 d
	Antrag auf Änderung eingelangt am 19.06.1997				
15	eingetragen am 05.12.1997	Geschäftsfall	5	Fr	5333/97 f
	Antrag auf Änderung eingelangt am 27.11.1997				
16	eingetragen am 28.05.1998	Geschäftsfall	5	Fr	1877/98 g
	Antrag auf Änderung eingelangt am 08.05.1998				
20	eingetragen am 26.05.1999	Geschäftsfall	5	Fr	3357/99 t
	Antrag auf Änderung eingelangt am 19.05.1999				
24	eingetragen am 11.05.2000	Geschäftsfall	5	Fr	2583/00 f
	Antrag auf Änderung eingelangt am 04.05.2000				
28	eingetragen am 10.10.2001	Geschäftsfall	5	Fr	7526/01 h
	Antrag auf Änderung eingelangt am 05.10.2001				
30	eingetragen am 09.05.2002	Geschäftsfall	5	Fr	2880/02 i
	Antrag auf Änderung eingelangt am 03.05.2002				
31	eingetragen am 21.01.2003	Geschäftsfall	5	Fr	338/03 f
	Antrag auf Änderung eingelangt am 15.01.2003				
32	eingetragen am 06.05.2003	Geschäftsfall	5	Fr	3333/03 i
	Antrag auf Änderung eingelangt am 29.04.2003				
35	eingetragen am 13.05.2004	Geschäftsfall	5	Fr	4183/04 v
	Antrag auf Änderung eingelangt am 11.05.2004				
36	eingetragen am 02.07.2004	Geschäftsfall	5	Fr	5209/04 b
	Antrag auf Änderung eingelangt am 17.06.2004				
39	eingetragen am 10.05.2005	Geschäftsfall	5	Fr	4739/05 w
	Antrag auf Änderung eingelangt am 04.05.2005				
41	eingetragen am 05.10.2005	Geschäftsfall	5	Fr	8165/05 h
	Antrag auf Änderung eingelangt am 19.09.2005				
45	eingetragen am 01.12.2005	Geschäftsfall	5	Fr	10305/05 f

amtswegige Berichtigung

46 eingetragen am 07.06.2006 Geschäftsfall 5 Fr. 5422/06

Antrag auf Änderung eingelangt am 31.05.2006

47 eingetragen am 15.06.2006 Geschäftsfall 5 Fr. 5689/06

amtswegige Berichtigung

49 eingetragen am 29.03.2007 Geschäftsfall 5 Fr 3461/07

Antrag auf Änderung eingelangt am 26.03.2007

51 eingetragen am 19.07.2007 Geschäftsfall 5 Fr 6453/07

Antrag auf Änderung eingelangt am 04.07.2007

52 eingetragen am 08.08.2007 Geschäftsfall 5 Fr 7087/07

Antrag auf Änderung eingelangt am 25.07.2007

53 eingetragen am 03.10.2007 Geschäftsfall 5 Fr 8726/07

Antrag auf Änderung eingelangt am 25.09.2007

54 eingetragen am 16.05.2008 Geschäftsfall 5 Fr. 5685/08

Urkundenvorlage eingelangt am 14.05.2008

56 eingetragen am 22.07.2008 Geschäftsfall 5 Fr 7458/08

Antrag auf Änderung eingelangt am 17.07.2008

60 eingetragen am 05.06.2009 Geschäftsfall 5 Fr 6292/09

Antrag auf Änderung eingelangt am 02.06.2009

64 eingetragen am 31.10.2009 Geschäftsfall 5 Fr 11931/09

Antrag auf Änderung eingelangt am 28.10.2009

66 eingetragen am 05.08.2010 Geschäftsfall 5 Fr 8236/10

Antrag auf Änderung eingelangt am 21.07.2010

67 eingetragen am 11.09.2010 Geschäftsfall 5 Fr 9674/10

Antrag auf Änderung eingelangt am 07.09.2010

69 eingetragen am 19.03.2011 Geschäftsfall 5 Fr 1922/11

Antrag auf Änderung eingelangt am 14.03.2011

75 eingetragen am 07.03.2012 Geschäftsfall 5 Fr. 1879/12

Antrag auf Änderung eingelangt am 02.03.2012

76 eingetragen am 10.07.2012 Geschäftsfall 5 Fr 8396/12

Antrag auf Änderung eingelangt am 29.06.2012

77 eingetragen am 13.07.2012 Geschäftsfall 5 Fr 8500/12

Antrag auf Änderung eingelangt am 06.07.2012

78 eingetragen am 15.01.2013 Geschäftsfall 5 Fr 10825/12

Antrag auf Änderung eingelangt am 30.10.2012

79 eingetragen am 26.01.2013 Geschäftsfall 5 Fr 224/13

Antrag auf Änderung eingelangt am 23.01.2013

82 eingetragen am 23.04.2013 Geschäftsfall 5 Fr 2135/13

Antrag auf Änderung eingelangt am 22.04.2013

83 eingetragen am 11.06.2013 Geschäftsfall 5 Fr 2641/13

Antrag auf Änderung eingelangt am 03.06.2013

85 eingetragen am 25.01.2014 Geschäftsfall 5 Fr 225/14

Antrag auf Änderung eingelangt am 20.01.2014

87 eingetragen am 09.07.2014 Geschäftsfall 5 Fr. 2166/14

Antrag auf Änderung eingelangt am 07.07.2014

88 eingetragen am 14.08.2014 Geschäftsfall 5 Fr. 2661/14

Antrag auf Änderung eingelangt am 11.08.2014

89 eingetragen am 31.10.2014 Geschäftsfall 5 Fr. 5146/14

Antrag auf Änderung eingelangt am 30.10.2014

90 eingetragen am 28.07.2015 Geschäftsfall 5 Fr. 2245/15

Antrag auf Änderung eingelangt am 22.07.2015

91 eingetragen am 18.09.2015 Geschäftsfall 5 Fr. 3138/15

Antrag auf Änderung eingelangt am 15.09.2015

92 eingetragen am 24.09.2015 Geschäftsfall 5 Fr. 3259/15

Antrag auf Änderung eingelangt am 18.09.2015

93 eingetragen am 29.01.2016 Geschäftsfall 5 Fr 269/16

Antrag auf Änderung eingelangt am 25.01.2016

94 eingetragen am 02.03.2016 Geschäftsfall 5 Fr 585/16

Antrag auf Änderung eingelangt am 25.02.2016

95 eingetragen am 01.04.2016 Geschäftsfall 5 Fr 866/16

Antrag auf Änderung eingelangt am 24.03.2016

96 eingetragen am 22.06.2016 Geschäftsfall 5 Fr. 1851/16

Antrag auf Änderung Jahresabschluss, Konzernabschluss 2015 eingelangt am 20.06.2016

97 eingetragen am 30.06.2016 Geschäftsfall 5 Fr. 2031/16

Einschreiten von Amts wegen

eingetragen am 01.07.2016 Geschäftsfall 5 Fr 1949/16

Antrag auf Änderung eingelangt am 24.06.2016

eingetragen am 01.10.2016 Geschäftsfall 5 Fr 3007/16 w

Antrag auf Änderung eingelangt am 07.09.2016

eingetragen am 01.10.2016 Geschäftsfall 5 Fr 3336/16 d

Antrag auf Änderung eingelangt am 20.09.2016

INFORMATION DER ÖSTERREICHISCHEN NATIONALBANK

zum 01.10.2016 gültige Identnummer: 57177

Zweigniederlassung 001: 332984
Zweigniederlassung 002: 333034
Zweigniederlassung 003: 332968
Zweigniederlassung 004: 6730124
Zweigniederlassung 005: 196436
Zweigniederlassung 006: 6730132
Zweigniederlassung 007: 332917
Zweigniederlassung 008: 1519727
Zweigniederlassung 009: 7199945

erstellt über Verrechnungsstelle OGIZIN ********** HA021
********** 01.10.2016 07:16:32,207 71325878 ** ZEILEN: 465

Öffentlicher Notar Mag. Werner Stein

Dr. Johannes RÖSCH
Notariatskandidat des öffentlichen Notars
Mag. Werner STEIN
Herrengasse 14/II
9020 Klagenfurt am Wörthersee
als Gerichtskommissär

JUSTIZ

Na dan: 1.1

Temelj ovo

Posljednji u

nadležni su

99

Mag. Werner STEIN
Javni bilježnik
Trgovska ul. 4/1, A-9020 Klagenfurt am Wörthersee, Tel.: 0463 50533, Fax: 0463 50533-15, office.stein@notar.at, www.notar-stein.at

FB

JUSTIZ — REPUBLIKA AUSTRIJA
SUDSKI REGISTAR

Na dan: 1.10.2016 — Izvadak s aktualnim podacima — FN 91810 s

Tisak ovog izvatka je čitanje podataka iz Zbirke isprava
Posljednji upis proveden je 1.10.2016. pod brojem unosa 100
nadležni sud Pokrajinski sud u Klagenfurtu

1 prijc Pokrajinski sud u Klagenfurtu HRB 885
Okružni sud u Klagenfurtu
prvi upis proveden je 04.07.1928

TVRTKA
39 BKS Bank AG /d.d./

PRAVNI OBLIK
1 dioničko društvo

SJEDIŠTE u
1 Klagenfurtu, politička općina Klagenfurt am Wörthersee

POSLOVNA ADRESA
3 St. Veiter Ring 43
9020 Klagenfurt

INTERNET STRANICA
75 www.bks.at

KAPITAL
89 172.072.000,00 EUR

VRSTA DIONICA
89 36.036.000 pojedinačnih dionica;

DIONICE DRUŠTVA UVRŠTENE NA BURZU
75 uvrštene

DATUM ZAVRŠNOG RAČUNA
1 31. prosinca

ZAVRŠNI RAČUN (zadnji upisan; za ostale pogledati povijest)
96 31.12.2015. predan 20.06.2016.

DATUM ZAVRŠNOG RAČUNA KONCERNA
13 31. prosinca

ZAVRŠNI RAČUN KONCERNA (zadnji upisan; za ostale pogledati povijest)
96 31.12.2015. predan 20.06.2016.

OVLAST ZA ZASTUPANJE
1 Kada je imenovano više članova uprave zastupanje vrše dva člana uprave skupno ili jedan član uprave zajedno s jednim prokuristom.

OSTALE ODREDBE
Uprava se sastoji od 2 ili 3 osobe.

NAČIN OBJAVLJIVANJA
Obavijesti društva bit će objavljene u službenom glasilu
Wiener Zeitung.

001 Statut od 22.05.1928

002 Odluka Glavne skupštine od 15.12.1956.
Provedeno preoblikovanje, ponovno sastavljen Statut.
Provedena zamjena dionica sukladno Zakonu o početnoj bilanci Šilinga.

003 Ugovor o pripajanju od 26.03.1960.

004 Odluka Glavne skupštine od 26.03.1990.
Ovo društvo je kao društvo preuzimatelj
pripojilo društvo BKS-Beteiligungsverwaltungsgesellschaft m. b. H.
(FN 863x Klagenfurt)
kao pripojeno društvo koje se pripaja.
Sjedište društva koje se pripaja je u Klagenfurtu.

005 Odluka Glavne skupštine od 12.04.1991.
Uprava je sukladno § 169 Zakona o dioničkom društvu
temeljni kapital do 31.12.1995. povećala za do 20.000.000,00 ATS
Donijeta Statuta u §§ 6, 7, 9 - 11.

006 Odluka Uprave od 08.07.1994.
Provedeno povećanje temeljnog kapitala na temelju
ovlaštenja od 12.04.1991. za 6.000.000,00 ATS
uz pristanak nadzornog odbora putem izdavanja novih dionica.
Izmjena Statuta u § 4.

007 20 Odlukom Glavne skupštine od 30.04.1999.
Statut je usklađen sukladno 1. Popratnom pravosudnom zakonu o uvođenju eura.
Izmjena Statuta u §§ 4, 20, 24, 25 i 31.

008 24 Odluka Glavne skupštine od 26.01.2000.
Odlučeno i provedeno povišenje temeljnog kapitala za 1.308.600,00 EUR.
Izmjena Statuta u točki § 4.

009 30 Odluka Glavne skupštine od 19.04.2002.
Odlučeno i provedeno povišenje temeljnog kapitala za 15.976.400,00 EUR
iz poslovnih sredstava uz izdavanja novih dionica.
Izmjena Statuta u § 4.

010 39 Odluka Glavne skupštine od 26.04.2005.
Izmjena Statuta u § 4.

011 45 Ugovor o pripajanju od 23.09.2005.

012 45 Odluka Glavne skupštine od 23.09.2005.
Ovom društvu se kao društvu preuzimatelju
pripojilo društvo
Die Burgenländische Anlage & Kredit Bank AG
(FN 110384 f),
kao društvo koje se pripaja.
Sjedište društva koje se pripaja je u Mattersburgu.

014 53 Ugovor o pripajanju od 12.09.2007.

015 53 Odluka Glavne skupštine od 12.09.2007.
Ovom društvu se kao društvu preuzimatelju
pripojilo društvo Immobilien Verwaltungs- u.
Vermietungsgesellschaft m. b. H.
(FN 94327 k)
kao društvo koje se pripaja.
Sjedište društva koje se pripaja je u Klagenfurtu.

016

56 Odluka Glavne skupštine od 28.05.2008.
Ovlaštenje Uprave da do 28.11.2010. sukladno § 65. st. 1. retku 7. Zakona o dionicama
kupi svoje dionice u svrhu trgovine vrijednosnim papirima za najviše 5% temeljnog kapitala društva.
Izmjena Statuta u §§ 3., 6., 13., 24. i 28.

017

60 Odluka Glavne skupštine od 29.05.2009.
Povišenje kapitala iz sredstava društva
s 50.000.000,00 EUR za 6.160.000,00 EUR na 56.160.000,00 EUR
Izmjena Statuta u § 4.

018

60 Odluka Glavne skupštine od 29.05.2009.
Ovlaštenje Uprave da temeljni kapital do 21.06.2012. uz suglasnost Nadzornog odbora
poveća za 10.000.000,00 EUR putem emisije 5.000.000 redovnih pojedinačnih
dionica koje glase na vlasnike te da emisijsku cijenu dionica kao i uvjete emisije
utvrdi u dogovoru s Nadzornim odborom.
Izmjena Statuta u § 4.

019

64 Odluka Uprave od 24.09.2009. i od 27.10.2009.
Provedba povišenja temeljnog kapitala za 9.360.000,00 EUR
uz suglasnost Nadzornog odbora na temelju ovlaštenja od 29.05.2009.

020

64 Odluka nadzornog odbora od 27.10.2009.
Izmjena Statuta u § 4.

021

66 Odluka Glavne skupštine od 19.05.2010.
Izmjena Statuta u §§ 2., 7., 16., 18., 19., 20., 21., 24., 27., 28. i 29.

023

76 Odluka Glavne skupštine od 15.05.2012.
Izmjena Statuta u §§ 21. i 28.

024

82 Odluka Glavne skupštine od 15.05.2012.
Izmjena Statuta u §§ 6. i 19.

025

89 Odluka uprave od 26.09.2014. i 29.10.2014.
Provedba povišenja temeljnog kapitala za 6.552.000,00 EUR
uz suglasnost Nadzornog odbora na temelju ovlaštenja od 18.05.2011.

026

89 Odluka nadzornog odbora od 26.09.2014.
Izmjena Statuta u § 4.

027

92 Odluka Glavne skupštine od 20.05.2015.
Ovlaštenje Uprave u skladu s § 169. Zakona o dionicama, da se temeljni kapital poveća za
14.414.400,00 EUR (5. godina nakon upisa u trgovački registar).
Izmjena Statuta u § 4.

028

92 Odluka Glavne skupštine od 20.05.2015.
Izmjena Statuta u §§ 8., 19., 25. i 31.

029

99 Plan pripajanja od 1.03.2016.

030

99 Ovo društvo je kao društvo preuzimatelj
temeljem EU-Zakona o pripajanju
pripojeno sa BKS Bank d.d.
sa sjedištem u Rijeci, Hrvatska, kao pripojenim društvom
upisano u hrvatski trgovački registar pod MBS 040001012

UPRAVA
AU Mag. Dieter Krabnitzer, rod. 20.02.1959.
67 od 01.09.2010. zastupa zajedno
s još jednim članom uprave ili prokuristom
BJ Mag. dr. Herta Stockbauer, rod. 02.07.1960.
36 od 01.07.2004. zastupa zajedno
s još jednim članom uprave ili prokuristom
CR Mag. Wolfgang Mandl, rod. 16.01.1969.
79 od 01.01.2013. zastupa zajedno
s još jednim članom uprave ili prokuristom

PROKURISTICA

Mag. Michael Oberwalder, rod. 10.11.1955.
od 01.10.2001. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom

Mag. Josef Morak, rod. 20.04.1957.
od 23.06.1993. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom

Mag. Georg Ahammer, rod. 14.04.1959.
od 09.09.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 007.

Mag. Gottfried Kindler, rod. 24.11.1958.
od 09.09.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim skupnim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 007.

Karl Mortl, rod. 05.02.1957.
od 09.09.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 007.

Mag. Werner Lume, rod. 11.07.1962.
od 01.12.1997. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom

Georg Köferle, rod. 28.12.1955.
od 01.01.2000. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom

Mag. Nikolaus Juhasz, rod. 26.05.1965.
od 01.03.2007. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 005.

Mag. Herbert Ulm, rod. 19.09.1960.
od 01.05.2005. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom

Karl Wolfe, rod. 25.02.1965.
od 01.04.2004. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom

Mag. Hubert Cadek, rod. 17.10.1965.
od 01.05.2005. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom

Alfred Korunich, rod. 30.05.1961.
od 06.07.2012. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 005.

Mag. dr. Dietlinde Wolfe, rod. 20.04.1963.
od 01.03.2016. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 007, 008.

Michael Morokutti, rod. 04.02.1961.
od 09.09.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 007.

Mag. Viktor Konig, rod. 05.11.1963.
od 02.07.2007. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom

Mag. Sabine Lax, rod. 21.06.1964.
od 09.09.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 007.

Alfred Hirschmann, rod. 20.12.1964.
od 25.04.2008. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 003.

DP Robert Raunig, rod. 15.02.1959.
69 od 01.11.2010. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
DT Univ. dipl. pol. Bostjan Dezman, rod. 19.02.1958.
78 od 24.10.2012. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
DU Mag. Alexander Novak, rod. 28.09.1971.
78 od 24.10.2012. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
DX Ferdinand Pinkelnig, rod. 20.08.1965.
83 od 01.06.2013. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
DZ Georg Svetnik, rod. 01.01.1967.
83 od 01.06.2013. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
EB Klaus Patterer, rod. 05.07.1969.
87 od 01.06.2014. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
ED Mag. Manfred Geiger, rod. 12.06.1969.
90 od 01.06.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
EH Mag. Gerald Auer, rod. 20.10.1975.
93 od 01.01.2016. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
ET Mag. dr. Andreas Kritzer, rod. 18.98.1970.
98 od 01.06.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
EJ Mag. Anton Seebacher, rod. 18.02.1959
98 od 01.06.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 008
EL Dr. Christian Pettinger, rod. 16.11.1959.
100 zastupa od 1.10.2016. zajedno s
jednim članom uprave ili jednom / jednim prokuristicom / prokuristom
EM Goran Rameša, dipl. oec., rod. 27.7.1955.
100 zastupa od 1.10.2016. zajedno s
jednim članom uprave ili jednom / jednim prokuristicom / prokuristom

ČLAN NADZORNOG ODBORA
B dipl. oec. dr. Heimo Penker, rod. 22.01.1947.
88 član
CC Dr. Reinhard Iro, rod. 16.06.1949.
24 član
CH Dr. Franz Gasselberger, MBA, rod. 12.04.1959.
88 zamjenik predsjednika
CK Karl Samstag, rod. 03.12.1944.
35 član
CO Hanspeter Traar, rod. 04.05.1956.
31 član
CU Ddipl.-ing. dr.mont. Josef Korak, rod. 06.03.1948.
39 član
DG Herta Pobaschnig, rod. 21.08.1960.
52 član
DS Dipl.-ing. Christina Fromm-Knoch, rod. 24.12.1970.
76 član
DV Mag. Maximilian Medwed, rod. 15.11.1963.
79 član
EA Gertrude Wolf, rod. 24.07.1960.
85 član
EC Sveu. prof. dr. Sabine Urnik, rod. 02.01.1967.
88 član
EE Mag. Ulrike Zambelli, rod. 25.09.1972.
90 član
EF Mag. Klaus Wallner, rod. 09.09.1966.
92 član
EG Mag. Peter Hofbauer, rod. 15.01.1964.
92 član
EK Gerhard Burtscher, rod. 26.10.1967
97 Predsjednik

PODRUŽNICA 005
prije Pokrajinski sud u Klagenfurtu za civilno pravo, Graz HRB 2181
Prvi upis proveden 18.11.1983.

TVRTKA
BKS Bank AG
Direkcija Steiermark

SJEDIŠTE PODRUŽNICE 005 u
političkoj općini Graz

POSLOVNA ADRESA
Kaiserfeldg. 15
8010 Graz

PODRUŽNICA 007
prije Pokrajinski sud u Klagenfurtu HRB 1501
Okružni sud u Klagenfurtu
Prvi upis proveden 28.01.1991.

91 TVRTKA
BKS Bank AG
Direkcija Koruška

SJEDIŠTE PODRUŽNICE 007 u
Klagenfurtu, političkoj općini Klagenfurt am Wörthersee

POSLOVNA ADRESA
Dr. Arthur-Lemisch-Platz 5
9020 Klagenfurt

PODRUŽNICA 008
prije Trgovački sud u Beču FRB 45748
prvi upis proveden 12.03.1991.

91 TVRTKA
BKS Bank AG
Direkcija u Beču-Donja Austrija-Gradišće

SJEDIŠTE PODRUŽNICE 008 u
političkoj općini Beč

91 POSLOVNA ADRESA
Renngasse 6-8
1010 Beč

OSOBE

1 B Dr. Heimo Penker, dipl. oec., rod. 22.01.1947.
94 Johannesweg 2
9210 Pörtschach am Wörther See
5 AM Mag. Michael Oberwalder, rod. 10.11.1955.
1 AU Mag. Dieter Kalliauer, rod. 20.02.1959.
67 Bürgergasse 1
9560 Feldkirchen (Koruška)
1 AV Mag. Josef Morak, rod. 20.04.1957.
3 AZ Mag. Georg Ahammer, rod. 14.01.1959.
10 BJ Mag. (FH) Heta Stockhausen, rod. 02.07.1969.
49 Bruckmannweg 12
9020 Klagenfurt
10 BK Mag. Gottfried Kindler, rod. 24.11.1958.
10 BL Karl Mertel, rod. 05.02.1957.
15 BS Mag. Werner Lauer, rod. 11.07.1962.
15 Aussichtstraße 26
9073 Klagenfurt-Viktring

Georg Köfcrle, rod. 28.12.1955
Muldenweg 173
9710 Feistritz na Dravi

Mag. Nikolaus Juhasz, rod. 26.05.1965
Millesistraße 29
9500 Villach

Mag. Herbert Titze, rod. 19.09.1960.
Josef-Friedrich-Perkonig-Gasse 3
9020 Klagenfurt am Wörthersee

Dr. Reinhard Iro, rod. 16.06.1949
Dr. Franz Gasselberger MBA, rod. 12.04.1959
Karl Samstag, rod. 03.12.1944
Hanspeter Traar, rod. 04.05.1956
Mag. Wolfgang Mandl, rod. 16.01.1969
Akazienhofstraße 55/5
9020 Klagenfurt am Wörthersee

Kurt Wölfle, rod. 25.02.1965
Waidmannsdorferstraße 129/B/11
9020 Klagenfurt

Ddipl.-ing. dr. mont. Josef Korak, rod. 06.03.1948.

Mag. Hubert Kuchl, rod. 17.10.1965
Josef-Resselstraße 7
9100 Völkermarkt

Alfred Kordasch, rod. 30.05.1961
Verdigasse 7/26
9020 Klagenfurt

Mag. dr. Diethmar Wölfle, rod. 20.04.1963
Dr. Kadrasgasse 10
9020 Klagenfurt

Michael Morokutti, rod. 04.02.1961
Genottecalle 24
9500 Klagenfurt

Mag. Viktor König, rod. 05.11.1963
Kinskyweg 11
9330 Althofen

Mag. Gunnar Haberl, rod. 31.07.1962
Robert Stolz Strae 17
2484 Weigelsdorf an der Fischa

Herta Pohas-Jung, rod. 21.08.1960
Kappel an der Drau 89
9162 Strau

Mag. Sabine Lux, rod. 21.06.1964
Sitzsstraße 8
9020 Klagenfurt am Wörthersee

Alfred Hinterlumm, rod. 20.12.1964
Grillparzerstraße 30
9220 Velden

Mag. Robert Reunig, rod. 15.02.1959
Schloßblick 19
9313 St. Georgen am Längsee

Dipl. Ing. Christina Kramme Knoch, rod. 24.12.1970

Univ. prof. rel. Boštjan Dezman, rod. 19.07.1958
Hrastovlnova ulica 013
SVN-1000 Ljubljana

Mag. Alexander Novak, rod. 28.02.1971
Bachweg 6
9122 St. Kanzian am Klopeinersee

Mag. Maximilian Medwed, rod. 15.11.1963
Teichweg 10
9500 Villach

Ferdinand Pinkelnig, rod. 20.08.1965
Lassendorf 105
9064 Pischeldorf (Koruška)

Stranica 8 TD
Br. Ov.: 1230/2016
Datum: 3 listopada 2016

90	DZ	Georg Svetnik, rod. 01.01.1967. Lassendorf 37 9064 Pischeldorf (Kärnten)
91	EA	Gertrude Wolf, rod. 24.07.1960. Possingerstrasse 59/10/21-22 1160 Beč
87	EB	Klaus Patterer, rod. 05.07.1969. Loibachbahnweg 10 9150 Bleiburg
88	EC	Sveu. prof. Dr. Sabine Urnik, rod. 02.01.1967. Leitenweg 11 9063 Maria Saal
90	ED	Mag. Manfred Geiger, rod. 12.06.1969. Kanwankenweg 44 9500 Villach
90	EE	Mag. Ulrike Zambelli, rod. 25.09.1972. Pürgghofweg 4b 8045 Graz
92	EF	Mag. Klaus Waller, rod. 09.09.1966. Am Gerichtsberg 6 2120 Wolkersdorf
92	EG	Mag. Peter Hofbauer, rod. 15.01.1964. Kugelfanggasse 60 1210 Beč
93	EH	Mag. Gerald Auer, rod. 20.10.1975. Nunningasse 9/19 9020 Klagenfurt am Wörthersee
98	EI	Mag. dr. Andreas Kelzer, rod. 18.09.1970. Grillenweg 22 9020 Klagenfurt am Wörthersee
98	EJ	Mag. Antoni Scolpacher, rod. 18.02.1959. Steinkogelweg 5 9311 Kraig
97	EK	Gerhard Burtscher, rod. 26.10.1967 Stadtforum 1 6020 Innsbruck

----PREGLED PROVEDENIH UPISA----

Pokrajinski sud Klagenfurt

1	prvi upis proveden 22.04.1994.	Predmet	907 Fr	73/94 a
	prvi upis sukladno čl. XXIII. st. 4 Zakona o sudskom registru	Predmet	5 Fr	463/94 t
2	upisano 23.04.1994. službeni ispravak	Predmet	5 Fr	461/94 p
3	upisano 26.04.1994. zahtjev za izmjenom od 07.04.1994.	Predmet	5 Fr	2423/94 z
5	upisano 28.10.1994.	Predmet	5 Fr	2623/96 k
10	upisano 02.07.1996. zahtjev za promjenu zaprimljen 18.06.1996.	Predmet	5 Fr	2748/97 d
13	upisano 27.06.1997. zahtjev za promjenu zaprimljen 19.06.1997.	Predmet	5 Fr	5333/97 f
15	upisano 05.12.1997. zahtjev za promjenu zaprimljen 27.11.1997.	Predmet	5 Fr	1877/98 g
16	upisano 28.05.1998. zahtjev za promjenu zaprimljen 06.03.1998.	Predmet	5 Fr	3357/99 t
20	upisano 26.05.1999. zahtjev za promjenu zaprimljen 19.05.1999.	Predmet	5 Fr	2583/00 f
24	upisano 14.06.2000. zahtjev za promjenu zaprimljen 04.05.2000.	Predmet	5 Fr	7526/01 h
28	upisano 10.10.2001. zahtjev za promjenu zaprimljen 05.10.2001.	Predmet	5 Fr	2880/02 i
30	upisano 09.05.2002. zahtjev za promjenu zaprimljen 03.05.2002.	Predmet	5 Fr	338/03 f
31	upisano 21.01.2003. zahtjev za promjenu zaprimljen 15.01.2003.	Predmet	5 Fr	3333/03 i
32	upisano 06.05.2003. zahtjev za promjenu zaprimljen 29.04.2003.	Predmet	5 Fr	4183/04 v
35	upisano 13.05.2004.	Predmet		

	zahtjev za promjenu zaprimljen 11.05.2004.			
	upisano 02.07.2004.	Predmet	5 Fr	5209/04 b
	zahtjev za promjenu zaprimljen 17.06.2004.			
	upisano 10.05.2005.	Predmet	5 Fr	4739/05 w
	zahtjev za promjenu zaprimljen 04.05.2005.			
	upisano 05.10.2005.	Predmet	5 Fr	8165/05 h
	zahtjev za promjenu zaprimljen 19.09.2005.			
	upisano 01.12.2005	Predmet	5 Fr	10305/05 f
	ispravak po službenoj dužnosti			
	upisano 07.05.2006.	Predmet	5 Fr	5422/06 h
	zahtjev za promjenu zaprimljen 31.05.2006.			
	upisano 15.06.2006.	Predmet	5 Fr	5689/06 a
	ispravak po službenoj dužnosti			
	upisano 29.03.2007.	Predmet	5 Fr	3461/07 h
	zahtjev za promjenu zaprimljen 26.03.2007.			
	upisano 19.07.2007.	Predmet	5 Fr	6453/07 h
	zahtjev za promjenu zaprimljen 04.07.2007.			
	upisano 08.08.2007.	Predmet	5 Fr	7087/07 s
	zahtjev za promjenu zaprimljen 25.07.2007.			
	upisano 03.10.2007.	Predmet	5 Fr	8726/07 a
	zahtjev za promjenu zaprimljen 25.09.2007.			
	upisano 16.05.2008.	Predmet	5 Fr	5685/08 m
	predočenje dokumenata zaprimljeno 14.05.2008.			
	upisano 22.07.2008.	Predmet	5 Fr	7458/08 w
	zahtjev za promjenu zaprimljen 17.07.2008.			
	upisano 05.06.2009.	Predmet	5 Fr	6292/09 p
	zahtjev za promjenu zaprimljen 02.06.2009.			
	upisano 31.10.2009.	Predmet	5 Fr	11931/09 g
	zahtjev za promjenu zaprimljen 28.10.2009.			
	upisano 05.08.2010.	Predmet	5 Fr	8236/10 g
	zahtjev za promjenu zaprimljen 21.07.2010.			
	upisano 11.09.2010.	Predmet	5 Fr	9674/10 x
	zahtjev za promjenu zaprimljen 07.09.2010.			
	upisano 19.03.2011	Predmet	5 Fr	1922/11 f
	zahtjev za promjenu zaprimljen 14.03.2011.			
	upisano 22.11.2011.	Predmet	5 Fr	12767/11 d
	zahtjev za promjenu zaprimljen 14.11.2011.			
	upisano 07.03.2012.	Predmet	5 Fr	1879/12 a
	zahtjev za promjenu zaprimljen 02.03.2012.			
	upisano 10.07.2012.	Predmet	5 Fr	8396/12 i
	zahtjev za promjenu zaprimljen 29.06.2012.			
	upisano 13.02.2013.	Predmet	5 Fr	8500/12 m
	zahtjev za promjenu zaprimljen 06.07.2012.			
	upisano 15.01.2013.	Predmet	5 Fr	10825/12 g
	zahtjev za promjenu zaprimljen 30.10.2012.			
	upisano 26.01.2013.	Predmet	5 Fr	224/13 a
	zahtjev za promjenu zaprimljen 23.01.2013.			
	upisano 23.01.2013.	Predmet	5 Fr	2135/13 k
	zahtjev za promjenu zaprimljen 22.04.2013			
	upisano 11.06.2013.	Predmet	5 Fr	2641/13 f
	zahtjev za promjenu zaprimljen 03.06.2013.			
	upisano 25.01.2014.	Predmet	5 Fr	225/14 k
	zahtjev za promjenu zaprimljen 20.01.2014			
	upisano 09.07.2014.	Predmet	5 Fr	2166/14 s
	zahtjev za promjenu zaprimljen 07.07.2014.			
	upisano 14.08.2014.	Predmet	5 Fr	2661/14 v
	zahtjev za promjenu zaprimljen 11.08.2014.			
	upisano 31.10.2014.	Predmet	5 Fr	5146/14 y
	zahtjev za promjenu zaprimljen 30.10.2014.			
	upisano 28.07.2015.	Predmet	5 Fr	2245/15 s
	zahtjev za promjenu zaprimljen 22.07.2015.			
	upisano 18.09.2015.	Predmet	5 Fr	3138/15 d
	zahtjev za promjenu zaprimljen 15.09.2015.			
	upisano 24.09.2015.	Predmet	5 Fr	3259/15 g
	zahtjev za promjenu zaprimljen 18.09.2015.			
	upisano 29.01.2016.	Predmet	5 Fr	269/16 v
	zahtjev za promjenu zaprimljen 25.01.2016.			

94	upisano 01.07.2016. zahtjev za promjenu zaprimljen 25.02.2016.	Predmet	5 Fr	585/16 h
95	upisano 01.04.2016. zahtjev za promjenu zaprimljen 24.03.2016	Predmet	5 Fr	866/16 x
96	upisano 22.06.2016. zahtjev za promjenu godišnjeg financijskog izvještaja, završni izvještaj koncerna 2015 zaprimljen 20.06.2016.	Predmet	5 Fr	1851/16 w
97	upisano 30.06.2016. posredovanje službenim putem	Predmet	5 Fr	2031/16 i
98	upisano 01.07.2016. zahtjev za promjenu zaprimljen 24.06.2016.	Predmet	5 Fr	1949/16 p
99	upisano 1.10.2016. zahtjev za promjenu zaprimljen 07.09.2016.	Predmet	5 Fr	3007/16 w
100	upisano 1.10.2016 zahtjev za promjenu zaprimljen 20.09.2016.	Predmet	5 Fr	3336/16 d

OBAVIJEST AUSTRIJSKE NARODNE BANKE

Identifikacijski broj koji vrijedi na dan 10.02.2016. godine: 57177
podružnica 001: 332984
podružnica 002: 333034
podružnica 003: 332968
podružnica 004: 6730124
podružnica 005: 196436
podružnica 006: 6730132
podružnica 007: 332917
podružnica 008: 1519727
podružnica 009: 7199945

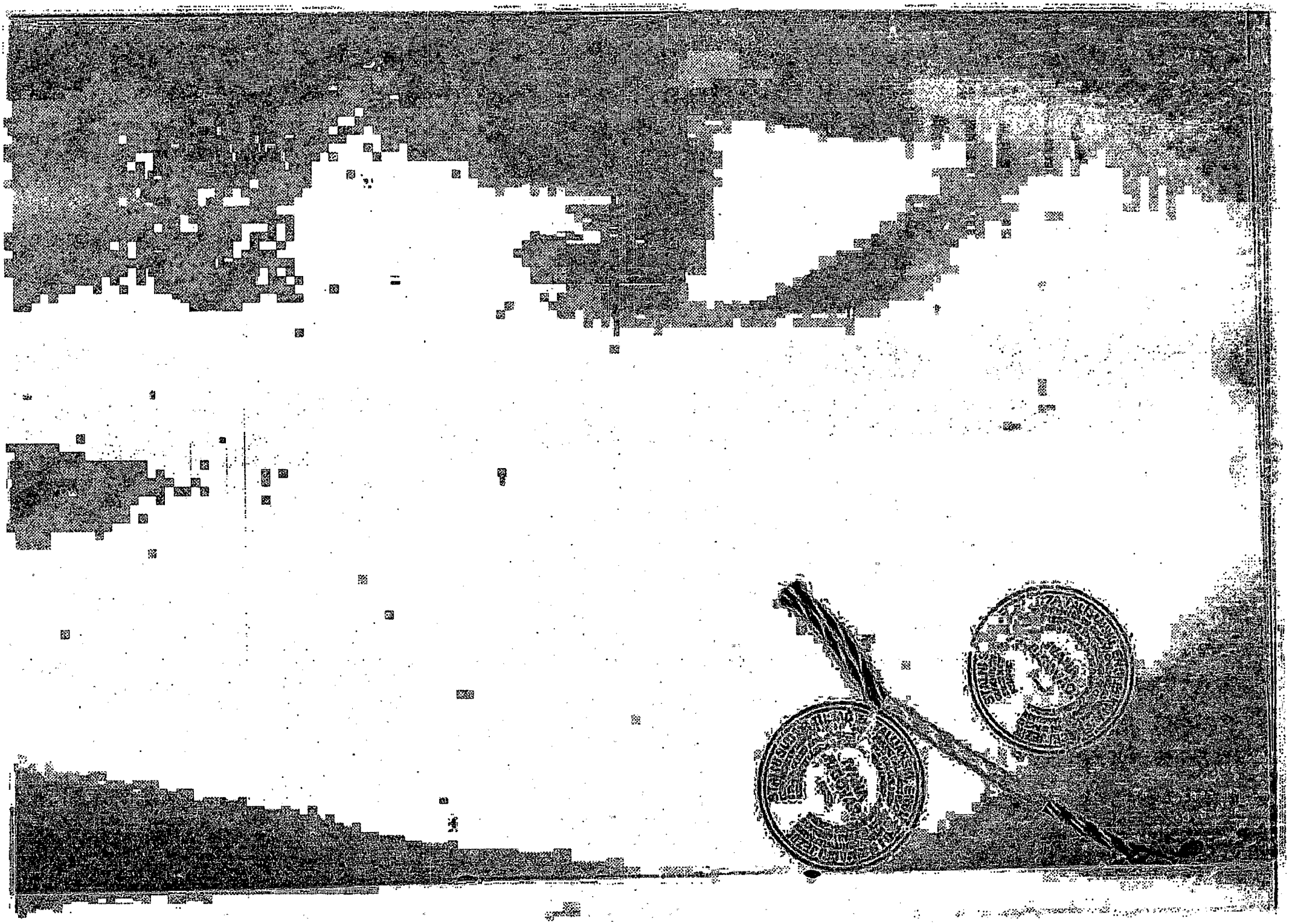
Izradila obračunska služba OGIZIN ********** HA021
******* 1.10.2016. 07:16:32,207 71325978 ** REDAKA: 465

/tekst žiga:
Javni bilježnik
Mag. Werner Stein
Klagenfurt am Wörthersee
Koruška – Republika Austrija/

/potpis nečitljiv/
Dr. Johannes PÖSCHL
Zamjenik javnog bilježnika
Mag. Wernera STEINA
Herrengasse 14/I
9020 Klagenfurt am Wörthersee
kao sudski povjerenik

Ovime ja Ivana Jugovac, mag. stalni sudski tumač za talijanski, engleski i njemački jezik, imenovana rješenjem predsjednika Županijskog suda u Puli br. 7 Su-1976/06 od 30. listopada 2012. godine, ovjeravam da je ovaj prijevod s njemačkog na hrvatski jezik vjeran tekstu izvornika.

Novigrad, 3. listopada 2016. godine
Br.-Ov.: 1230/16



Ja, Javni bilježnik **MIROSLAV BANIĆ** iz Rijeke, Korzo 4,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Izvadak s aktualnim podacima na dan 1.10.2016., FN 91810 s,
Republika Austrija, Sudski registar,
izdan po Javni bilježnik Mag. Werner STEIN, Klagenfurt am Wörthersee,
Koruška-Republika Austrija,
s ovjerenim prijevodom s njemačkog jezika na hrvatski jezik, po stalnom sudskom tumaču za talijanski, engleski i njemački jezik Ivani Jugovac, mag.,
Br. OV-1230/16, Novigrad, 3. listopada 2016. godine

Isprava čiji se preslik ovjerava je pisana mehaničkim sredstvom pisanja. Ovjereni preslik se sastoji od 24 (dvadesetičetiri) stranice, a izdan je u 5 (pet) primjeraka. Podnositelj isprave je ANA CRNKOVIĆ ŠIKANJIĆ, Rijeka, Zametskog Korena 42 B, osobna iskaznica br. 1.1369822, izdana od PU primorsko-goranska. Izvornu ispravu čuva: BKS Bank AG, Glavna podružnica Rijeka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.1.1 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 125.00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 1.300.00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 325.00 kn.

BROJ: OV-5797/16
U Rijeci, 06.10.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
OVJERENI MIROSLAV BANIĆ JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
MIROSLAV BANIĆ

PETAR BANIĆ
JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK

REPUBLIKA HRVATSKA
OVJERENI MIROSLAV BANIĆ JAVNI BILJEŽNIK

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci po sucu pojedincu Ika Mohorović u registarskom predmetu upisa u sudski registar zabilježbe prekograničnog pripajanja društvu BKS Bank AG Austrija po prijedlogu predlagatelja BKS Bank, dioničko društvo, Rijeka, Mlekarski Trg 3, 04.10.2016.

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se

zabilježba pripajanja subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom BKS Bank, dioničko društvo, sa sjedištem u Rijeci, Mlekarski Trg 3, u registarski uložak s MBS 040001012, OIB 61436608168, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

U Rijeci, 4. listopada 2016. godine

REPUBLIKA HRVATSKA TRGOVAČKI SUD U RIJECI

S U D A C

Ika Mohorović

TOČNOST OTPISA

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI MBS: 040001012

-16/4901-5 Datum: 04.10.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 42 za tvrtku BKS Bank, dioničko društvo upisuje se:

SUBJEKT UPISA

ZABILJEŽBE:

Redni broj zabilježbe: 4

- Ovo društvo pripojeno je društvu preuzimatelju BKS Bank AG, sa sjedištem u Austriji, Klagenfurt, St. Veiter Ring 43, odlukom Zemaljskog suda u Klagenfurtu pod posl. br. Fr-3007/16 w od 1. listopada 2016., upisanom u registar pod brojem FN 91810 s.

U Rijeci, 04. listopada 2016.

S U D I A C
Ika Mohorović

OV-14173/11 1

BKS BANK d.d., Rijeka, Mljekarski trg 3, MBS: 040001012, OIB: 61436608168 (u daljnjem tekstu: Banka i Vjerovnik) zastupana po Tihomiru Zadražilu i Davoru Vrabecu, punomoćnicima BKS BANK d.d. - Podružnica Zagreb, Ivana Lučića 2A, Zagreb, temeljem punomoći

i

TRITICUM d.o.o., sa sjedištem u Zaboku, Prilaz dr.Franje Tuđmana 11, MBS: 080624004, OIB: 43860255352, zastupano po direktoru Zdravku Valecu, adresa za dostavu pismena: Zagreb, Ulica grada Vukovara 274 (u daljnjem tekstu: Dužnik i Založni dužnik)

i

TEHNIKA d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 274, MBS: 080034838, OIB: 73037001250, zastupano po direktoru Filipu Filipecu, adresa za dostavu pismena: Zagreb, Ulica grada Vukovara 274 (u daljnjem tekstu :Sudužnik)

sklopili su dana 28.12.2011. (slovima:dvadesetosmiprosinacdvijetisućejedanaestegodine) u Zagrebu slijedeći

UGOVOR O DUGOROČNOM INVESTICIJSKOM KREDITU
Broj kreditnog računa: 030-51000722

i

Sporazum o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke)

IZNOS I NAMJENA
Članak 1.

1.1. Banka, odobrava, a Dužnik prihvaća kredit u iznosu od: EUR = 1.750.000,00 (slovima: milijunsedamstopedesettisućaeura) u kunskoj protuvijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan isplate kredita.

1.2. Dužnik će kredit koristiti za slijedeću namjenu: refinanciranje postojećih obveza.

KORIŠTENJE KREDITA
Članak 2.

2.1. Dužnik može koristiti kreditna sredstva najkasnije do 01.01.2012. (slovima:prvisiječanjdvijetisućedvanaestegodine) pod uvjetom da je:

- predao /ustupio/ proveo sve instrumente osiguranja predviđene člankom 10. ovog Ugovora i ako je predao Banci dokaz o izvršenom upisu tereta iz članka 11. u korist Banke, te predao Banci policu osiguranja iz članka 13. ovog Ugovora na kojoj su prava iz te police vinkulirana u korist Banke
- platio Banci naknadu iz članka 5., stavak 5.1., ovog Ugovora
- platio Banci sve njene tražbine dospjele do trenutka sklapanja ovog Ugovora
- predočio Banci Ugovor o kupoprodaji i prijenosu poslovnih udjela društva Triticum d.o.o.
- dostavio Banci pismo namjere ili brisovno očitovanje izdano od strane IMEX banke d.d. i pismo namjere ili brisovno očitovanje izdano od strane Banco Popolare Croatia d.d. za brisanje tereta na nekretninama iz stavka 11.1., članka 11 ovog Ugovora

2.2. Ukoliko Dužnik ne postupi na način određen u prethodnom stavku ovog članka do isteka roka za korištenje kredita, Banka ima pravo jednostrano raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju Dužnik ostaje i dalje u obvezi platiti Banci naknadu iz članka 5., stavak 5.1. ovog Ugovora.

2.3. Korištenje kredita ostvarivati će se temeljem pismenog naloga Dužnika koji je Banci dostavljen najkasnije jedan radni dan prije isplate kreditnih sredstava na slijedeći način: cjelokupni iznos kredita se uplaćuje u korist računa za otplatu kredita br. 2488001-1011111116 s pozivom na broj 100300510-510004154, a u svrhu zatvaranja svih obveza po Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-59000076.

2.4. Dužnik ovlašćuje Banku da prilikom prve isplate kredita, ukoliko to prethodno nije učinio Dužnik, naplati naknadu iz stavka 5.1. članka 5. ovog Ugovora iz odobrenih kreditnih sredstava i za isti iznos tereti glavnicu kredita.

OTPLATA KREDITA
Članak 3.

3.1 Dužnik se obvezuje otplaćivati kredit temeljem ovog Ugovora u iznosima i rokovima dospijeća, sukladno Planu otplate kredita koji predstavlja prilog ovog Ugovora, uplatama u korist računa Banke broj 2488001-1011111116, pozivom na broj 100300510-510007226.

3.2 U trenutku zaključenja ovog Ugovora ugovorena je otplata kredita u 168 (slovima stotinušezdesetosam) mjesečnih uzastopnih anuiteta počev od 01.02.2012. (slovima: prvogveljačedvijetisućedvanaeste) i to: 167 (slovima: stotinušezdesetsedam) anuiteta u iznosu od 15.011,74 EUR (slovima: petnaesttisućajedanaesteura i sedamdesetićetiricenta) i posljednjeg anuiteta u iznosu od 15.013,41 EUR (slovima: petnaesttisućatrinaesteura i četrdesetijedancent).

Iznos mjesečnog anuiteta na dan dospijeća preračunava se po srednjem tečaju HNB za istu valutu u kunsku protuvrijednost i nakon dospijeća potražuje u kunama.

3.3 Dospijeće posljednjeg anuiteta 01.01.2026.g. (slovima: prvisiječanjdvijetisućedvadesetišestegodine) ujedno predstavlja i konačno dospijeće kredita temeljem ovog Ugovora. Dan konačnog dospijeća smatra se i dan prijevremene otplate cjelokupnog preostalog iznosa glavnice kredita.

3.4 U slučajevima kada se kredit ne iskoristi u cijelosti u ugovorenom roku korištenja iz stavka 2.1. članka 2. ovog Ugovora ili prilikom prijevremene otplate dijela glavnice kredita bez izmjene krajnjeg roka otplate iz stavka 3.3. ovog članka, Banka se obvezuje izvršiti izmjenu Plana otplate kredita, koji postaje sastavni dio ovog Ugovora. Izmijenjeni plan otplate kredita Banka dostavlja Dužniku, putem pošte preporučenom pošiljkom uz povratnicu, na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izmjenjeni plan otplate kredita na poštu.

3.5 U slučajevima izmjena ostalih uvjeta korištenja i otplate kredita, kao što je povećanje iznosa glavnice kredita i/ili produženje ili skraćivanje rokova otplate kredita, Plan otplate kredita nije moguće mijenjati bez zaključenja Aneksa ovom Ugovoru.

REDOVNE KAMATE
Članak 4.

4.1 Na korišteni iznos kredita, Dužnik je obvezan plaćati Banci redovnu kamatu obračunatu po stopi od 3M EURIBOR + 4,0 % (slovima: tromjesečnieuriborplusčetiriposto), godišnje, koja je promjenjiva.

4.2 Redovna kamata se obračunava mjesečno i na dan konačnog dospijeća kredita, proporcionalnom metodom na bazi 360 (slovima: tristošezdest) dana u godini i 30 (trideset) dana u mjesecu, na nedospjeli iznos glavnice kredita. Obračunata kamata sastavni je dio anuiteta i dospijeva na plaćanje na dan dospijeća anuiteta sukladno odredbama članka 3. ovog Ugovora.

4.3 U slučaju promjene stope redovne kamate sukladno stavku 4.1. Banka se obvezuje izraditi izmijenjeni Plan otplate kredita, koji postaje sastavni dio ovog Ugovora. Izmjenjeni Plan otplate Banka dostavlja putem pošte, preporučenom pošiljkom uz povratnicu na adresu Dužnika iz zaglavlja ovog ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izmijenjeni Plan otplate kredita na poštu.

4.4 Za vrijeme korištenja kredita Dužnik je obvezan plaćati Banci interkalarnu kamatu, koja nije sastavni dio Plana otplate kredita iz stavka 4.3. po stopi i metodi propisanoj za redovnu kamatu. Interkalarna kamata obračunava se mjesečno na iskorišteni iznos glavnice kredita, a dospijeva na plaćanje prvog dana u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja.

OV-14173/11-3

NAKNADE I TROŠKOVI
Članak 5.

5.1. Dužnik je obvezan platiti Banci naknadu za obradu i vođenje kredita, utvrđenu u visini od 1,0% (jedanposto) odobrenog iznosa kredita, jednokratno unaprijed. Naknada dospijeva na plaćanje danom obračuna. Iznos obračunate naknade u valuti kredita preračunava se u kune primjenom srednjeg tečaja HNB na dan obračuna.

5.2. Dužnik je obvezan platiti Banci i sve troškove koji su stvarno nastali tijekom ugovaranja, korištenja i naplate kredita sukladno Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima.

ZATEZNA KAMATA
Članak 6.

6.1. Na sve novčane obveze Dužnika koje proizlaze iz ovog Ugovora a koje Dužnik nije platio u ugovorenim rokovima, Dužnik je obvezan platiti zateznu kamatu koju Banka obračunava po stopi i na način utvrđen Pravilnikom o kamatama i Odlukom o visini kamatnih stopa Banke. Stopa zatezne kamate, koja trenutno iznosi 15% (slovima petnaest posto) godišnje, je promjenjiva, a plaća se za sve dane zakašnjenja od ugovorenog dana dopijeća do dana plaćanja novčanih obveza.

OVLAŠTENJA BANKE
Članak 7.

7.1. Kod ugovaranja kamatnih stopa uz primjenu EURIBOR-a, kamatna stopa određuje se početkom tekućeg obračunskog razdoblja prema stopi EURIBOR-a objavljenoj na službenim stranicama EURIBOR-a važećoj na prvi dan obračunskog razdoblja (01/01, 01/04, 01/07 i 01/10). U razdoblju od početka korištenja kredita do prvog obračunskog razdoblja Banka Dužniku primjenjuje stopu EURIBOR-a koji je važeći na dan odobrenja kredita.

7.2. Stope ugovornih kamata, bilo redovnih bilo zateznih, promjenjive su sukladno promjenama Pravilnika o kamatama i Odluke o kamatnim stopama Banke, na koje promjene Dužnik, potpisom ovog Ugovora bezuvjetno pristaje. U slučaju promjene, aktima Banke, određenih stopa kamata Dužnik pristaje da se na ovaj Ugovor direktno primjenjuju izmijenjeni akti Banke, te se obvezuje, i bez sklapanja Dodatka ovom Ugovoru, plaćati tako izmijenjenu kamatu.

7.3. Sve obračunate kamata, naknada i eventualnih drugih troškova temeljem ovog Ugovora Banka dostavlja Dužniku običnom poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili putem fax-a odnosno mail-a. Smatrat će se da su obračunate kamate, naknade i eventualni drugi troškovi podmireni u roku ako su plaćeni Banci u odgodnom (respiro) razdoblju od 8 dana.

DATUM I REDOSLJED PODMIRENJA OBVEZA
Članak 8.

8.1. Banka će uplate Dužnika smatrati izvršenim danom kada na račun Banke stigne novčana doznaka, odnosno kada bude odobren račun Banke.

8.2. Prilikom svake uplate, Banka će dospjela potraživanja prema Dužniku iz ovog Ugovora naplaćivati na način da će najprije naplatiti nastale troškove, nakon toga zatezne kamate, obračunate naknade, redovnu kamatu i na kraju glavnicu duga.

ODUSTANAK OD UGOVORA I PRIJEVREMENE UPLATE PO KREDITU ODUSTANAK OD KREDITA
Članak 9.

9.1. Dužnik može odustati od kredita prije početka korištenja kredita, ali se ne oslobađa obveze na plaćanje naknade i troškova iz članka 5. ovog Ugovora.

9.2. Dužnik je obvezan plaćati obveze po kreditu temeljem ovog Ugovora u skladu sa ugovorenim dospijećima. Dužnik može uplaćivati obveze po kreditu i prije roka njihovih dospijeća, ali će se

OV-14973/11 ?

takve uplate zadržavati beskamatno na računu preplate, i preplaćenim sredstvima zatvarati pojedine obveze tek po njihovu dospijeću, vodeći računa o redoslijedu uračunavanja.

9.3 Dužnik može prijevremeno otplatiti glavnicu kredita djelomično ili u cijelosti u razdoblju otplate kredita, no o svojoj namjeri treba prethodno obavijestiti Banku najmanje 3 radna dana prije željene uplate, te platiti Banci naknadu za prijevremenu otplatu kredita, sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi naknada Banke. Banka zatvara Dužnikove obveze iz ovog Ugovora danom kada sa Dužnikom postigne pisani dogovor o svim uvjetima prijevremenog ispunjenja obveze. Za vrijeme korištenja kredita Banka ne može uvažiti prijevremenu uplatu Dužnika s osnova plaćanja glavnice.

INSTRUMENTI OSIGURANJA NAPLATE
Članak 10.

10.1 Radi osiguranja naplate tražbina Banke koje će nastati po osnovi ovog Ugovora, Dužnik se obvezuje prilikom potpisa ovog Ugovora predati, odobriti odnosno ustupiti Banci slijedeće instrumente osiguranja naplate:

a) 1 (slovima: jedan) komad bianco akceptirane mjenice Dužnika s klauzulom «bez protesta». Potpisom ovog Ugovora Dužnik daje ovlaštenje Banci da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, ispuni takvu mjenicu i u nju unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga Dužnika, te da radi naplate te mjenice poduzme sve radnje u skladu s propisima. Dužnik se, potpisom ovog Ugovora, odriče svih izvanmjeničnih prigovora protiv mjeničnog vjerovnika i njegovog zahtjeva za isplatom mjenice.

b) Jednu običnu zadužnicu Dužnika u iznosu od EUR = 1.750.000,00 (slovima: milijunsedamstopedesettisućaeura), u kunskoj protuvijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća, uvećano za ugovorene kamate i naknade eventualne troškove i zatezne kamate za slučaj zakašnjenja u plaćanju, potpisanu od ovlaštene osobe Dužnika i ovjerenu kod javnog bilježnika.

c) Jednu običnu zadužnicu Sudužnika u iznosu od EUR = 1.750.000,00 (slovima: milijunsedamstopedesettisućaeura), u kunskoj protuvijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća, uvećano za ugovorene kamate i naknade eventualne troškove i zatezne kamate za slučaj zakašnjenja u plaćanju, potpisanu od ovlaštene osobe Sudužnika i ovjerenu kod javnog bilježnika.

d) 1 (slovima: jedan) komad bianco akceptirane mjenice Sudužnika s klauzulom «bez protesta». Potpisom ovog Ugovora Sudužnik daje ovlaštenje Banci da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, ispuni takvu mjenicu i u nju unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga Dužnika, te da radi naplate te mjenice poduzme sve radnje u skladu s propisima. Sudužnik se, potpisom ovog Ugovora, odriče svih izvanmjeničnih prigovora protiv mjeničnog vjerovnika i njegovog zahtjeva za isplatom mjenice.

10.2 Sudužnik jamči Banci za ispunjenje obveza Dužnika iz ovog Ugovora te solidarno s Dužnikom i to pod istim uvjetima i na isti način kao Dužnik, odgovara Banci za ispunjenje tih obveza.

10.3 Ukoliko se instrumenti osiguranja iskoriste Dužnik i Sudužnik se obvezuju, svaki pojedinačno, na pisani zahtjev Banke, odmah, a najkasnije u roku od 3 (tri) radna dana dostaviti Banci novi(e), kao nadomjestak.

10.4 Dužnik i Sudužnik, svaki pojedinačno, ovlašćuju Banku da sve i bilo koju dospjelu i nepodmirenu tražbinu proizašlu iz ovog Ugovora, Banka može naplatiti prijebojem s novčanim sredstvima na bilo kojem njihovom računu kod Banke.

10.5 Potpisom ovog Ugovora Dužnik i Sudužnik, svaki pojedinačno, daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora. Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanja sa svih računa Dužnika, i Sudužnika koji su otvoreni u Banci te izvršiti naplatu po tim nalozima. Ovo ovlaštenje(a) odnosi(e) se i na eventualno postojeće nenamjenski oročene depozite u Banci a na osnovi kojeg(ih) Banka može, po raskidu ugovora o kreditu i prije roka oročenja raskinuti ugovor o oročenom depozitu, i iz novčanih sredstava depozita namiriti dospjela potraživanja koja ima temeljem ovog Ugovora i Ugovora pojedinačnom(im) plasmanu(ima). U tom slučaju ugovor o oročenom depozitu se smatra

OV-1441/3/17-2

raskinutim s danom s kojim Banka namiri svoja potraživanja iz novčanih sredstava depozita. Eventualno preostala sredstva nenamjenski oročenog depozita prenose se na račun po viđenju i na njih se primjenjuju opći akti Banke koji se odnose na depozite po viđenju. Za razdoblje do prekida nenamjenskog oročenja Banka na depozit obračunava kamatu po stopi propisanoj važećom Odlukom o kamatnim stopama Banke za depozite ročnosti sukladno ostvarenom razdoblju oročenja (do prekida).

10.6 Dužnik i Sudužnik, svaki pojedinačno, daju a Banka prima u zalog svakodobna potraživanja Dužnika i Sudužnika, s osnova računa otvorenih kod Banke. Dužnik i Sudužnik, ovlašćuju Banku da sve i bilo koju dospjelu i nepodmirenu tražbinu proizašlu iz ovog Ugovora, Banka može naplatiti iz predmetnog založa.

HIPOTEKA NA NEKRETNINI

Članak 11.

11.1 Banka kao Vjerovnik i Založni dužnik - **TRITICUM d.o.o.**, sa sjedištem u Zaboku, Prilaz dr.Franje Tuđmana 11, MBS: 080624004, OIB: 43860255352 su suglasni da se radi osiguranja naplate tražbine Banke prema Dužniku koja proizlazi iz ovog Ugovora i to u iznosu od EUR = 1.750.000,00 (slovima: milijunsedamstopedesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća, uvećano za ugovorene naknade i kamate zatezne kamate za slučaj zakašnjenja, te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, zasnuje zajedničko založno pravo (simultana hipoteka) na nekretninama u vlasništvu Založnog dužnika upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu – zemljišnoknjižni odjel Ivanec:

a) na k.č.br. 4865, oznake zemljišta: LIVADA POLANKE, površine 2115 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

b) na k.č.br. 4871, oznake zemljišta: ORANICA G POLANKA, površine 94 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

c) na k.č.br. 4872, oznake zemljišta: ORANICA POLANJKA, površine 135 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

d) na k.č.br. 4873, oznake zemljišta: ORANICA POLANKA, površine 83 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

e) na k.č.br. 4874/1, oznake zemljišta: IVANEČKO NASELJE 1E, ukupne površine 21992 m2, DVORIŠTE površine 17583 m2, POSLOVNA ZGRADA površine 4409 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

f) na k.č.br. 4874/2, oznake zemljišta: ORANICA POLANKA, površine 30 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

g) na k.č.br. 4875, oznake zemljišta: ORANICA POLANKA, površine 128 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

h) na k.č.br. 4876, oznake zemljišta: ORANICA KRČI DONJI, površine 163 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

i) na k.č.br. 4877, oznake zemljišta: ORANICA POLANJKE, površine 255 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

j) na k.č.br. 4878, oznake zemljišta: ORANICA RIBNIŠĆE, površine 616 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

k) na k.č.br. 4879, oznake zemljišta: ORANICA RIBNIŠĆE, površine 278 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

l) na k.č.br. 4880, oznake zemljišta: ORANICA KRČEVINA, površine 476 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

m) na k.č.br. 4881, oznake zemljišta: ORANICA KRČEVINA, površine 1458 m2, upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;

, kao glavni uložak

te na nekretninama u vlasništvu Založnog dužnika upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama – zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo:

a) na k.č.br. 1547/17, ukupne površine 4 jutra 858čhv, oznake zemljišta: DVORIŠTE, ULICA KRALJA ZVONIMIRA površine 3 jutra 1514čhv, POSLOVNA ZGRADA BR.8, ULICA KRALJA

ZVONIMIRA površine 944 čhv; upisanoj u zk.ul.br. 2663, k.o. Brckovljani, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama; **kao sporedni uložak.**

11.2. Založni dužnik ovlašćuje Vjerovnika, da bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja, može ishoditi uknjižbu zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama iz stavka 11.1. u vlasništvu Založnog dužnika u svoju korist, a radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz ovog Ugovora.-

Članak 12.

12.1. Založni dužnik jamči da nekretnine u njegovom vlasništvu na kojima dozvoljava uknjižbu hipoteke u korist Banke nije opterećena teretima ni pravima u korist trećih osoba, izuzev onih koji su poznati Banci temeljem priloženih izvadaka iz zemljišnih knjiga. Sve troškove vezane uz posjed i korištenje nekretnina snosi Založni dužnik.

12.2. Založni dužnik se obvezuje da neće, bez prethodnog pristanka Vjerovnika, otuditi nekretnine na kojima dozvoljavaju uknjižbu hipoteke u korist Banke, ni na nekretnini dozvoliti zasnivanje novog založnog ili drugog stvarna prava.

Članak 13.

13.1. Založni dužnik **TRITICUM d.o.o.**, sa sjedištem u Zaboku, Prilaz dr.Franje Tuđmana 11, MBS: 080624004, OIB: 43860255352 se obvezuje osigurati nekretninu iz stavka 11.1. na kojima se zasniva pravo zaloga (hipoteka) u korist Banke od rizika požara kod osiguravajućeg društva.

13.2. Založni dužnik **TRITICUM d.o.o.**, sa sjedištem u Zaboku, Prilaz dr.Franje Tuđmana 11, MBS: 080624004, OIB: 43860255352 se obvezuje, prije početka korištenja kredita dostaviti Banci policu osiguranja nekretnina od rizika požara, na kojima su prava iz police vinkulirati u korist Banke. U slučaju da police osiguranja ističu prije nego što je Založni dužnik ispunio Banci sve obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora, Založni dužnik se obvezuje, sa danom isteka, obnoviti police osiguranja i dostaviti ih pod istim uvjetima Banci.

13.3. Založni dužnik izričito opunomoćuje (ovlašćuje) Banku da može sama, na trošak Založnog dužnika izvršiti/produžiti osiguranje nekretnina prema prethodnom stavku ovog Članka, ukoliko to ne učini Založni dužnik.

OVRHA

Članak 14.

14.1. Založni dužnik dozvoljava Vjerovniku da u slučaju dospjelosti bilo koje tražbine osigurane ovim Sporazumom, Vjerovnik može neposredno, temeljem ovog Sporazuma tražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka 11. ovog Sporazuma radi naplate osigurane tražbine.

14.2. Vjerovnik i Založni dužnik sporazumno utvrđuju da vrijednost založenih nekretnina iz Članka 11. stavka 11.1. ovog Ugovora, koja će u ovršnom postupku biti osnova za utvrđivanje vrijednosti predmeta osiguranja, radi njegovog unovčenja iznosi Eur 1.750.000,00 (slovima: milijunsedamstopedesettisućaeura)

14.3. Vjerovnik i Založni dužnik su suglasni da se u smislu odredbi Ovršnog zakona nekretnine na kojima je zasnovano založno pravo u korist Vjerovnika, mogu prodati neposrednom pogodbom u roku i preko ovlaštene osobe koju će Vjerovnik odrediti u ovršnom prijedlogu.

14.4. Potpisom ovog Sporazuma Založni dužnik unaprijed daju svoju suglasnost za mogući budući sporazum vjerovnika s drugim založnim vjerovnicima te nositeljima osobnih služnosti i stvarnih tereta na nekretninama iz članka 11. stavak 11.1. ovog Sporazuma o načinu i rokovima njezine prodaje neposrednom pogodbom, te izjavljuju da nikakav daljnji njihov pristanak radi toga nije potreban.

14.5. U slučaju neispunjenja bilo koje dospjele tražbine radi čijeg osiguranja je sklopljen ovaj Sporazum, Dužnik i Sudužnik, izrijekom pristaju da Vjerovnik može neposredno, na temelju ovog Sporazuma tražiti prisilnu ovrhu na svim njihovim računima, pokretnoj i nepokretnoj imovini, te materijalnim pravima radi naplate cjelokupnog nepodmirenog iznosa duga s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, odmah nakon dospjelosti.

14.6. Sve strane ovog Sporazuma izričito pristaju da javni bilježnik na pisani zahtjev Vjerovnika koji ne mora biti ovjeren od javnog bilježnika, na ovu ispravu stavi potvrdu ovršnosti u kojoj će, kao datum

dospijeća navesti datum koji vjerovnik prema stanju u svojim poslovnim knjigama a vodeći računa o odredbama ovog Ugovora, sam odredi u tom zahtjevu.----------

IZJAVE DUŽNIKA
Članak 15.

15.1. Dužnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje:----------
- da je Dužnik trgovačko društvo, osnovan i upisan u registar nadležnog tijela u skladu sa zakonskim propisima, i da su sve promjene koje se upisuju u taj registar upisane, te Banci dostavljeni dokumenti o tome;----------
- da su financijska izvješća, podaci o imovini i obvezama Dužnika, kao i drugi podaci koji su dostavljeni Banci točni i istiniti, te da u odnosu na vrijeme kada su ti podaci dostavljeni Banci pa do dana sklapanja ovog Ugovora nisu nastupile bitne promjene;----------
- Dužnik nema obveza prema trećim osobama osim onih koje su vidljive iz dokumenata koje je Dužnik dostavio Banci;----------
- Dužnik nije tužena strana u sudskim ili arbitražnim postupcima, osim u onima o kojima je Dužnik obavijestio Banku;----------
- Dužnik nema neizmirenih obveza prema Proračunu Republike Hrvatske i fondovima mirovinskog i zdravstvenog osiguranja, kao ni drugih obveza u odnosu na koje postoji pravo prioritetnog namirenja odnosnih vjerovnika, osim onih o kojima je izvijestio Banku.----------

POSEBNE OBVEZE DUŽNIKA
Članak 16.

16.1. Za vrijeme važenja ovog Ugovora Dužnik se posebno obvezuje:----------
- provoditi 90% (slovima: devedesetposto) ukupnog platnog prometa preko računa otvorenog kod Banke, u protivnom Banka ima mogućnost povećati kamatnu stopu iz Članka 4. ovog Ugovora za 1,0% (slovima:jedanposto).----------
- usmjeriti sve priljeve od najma nekretnina iz članka 11. ovog Ugovora na žiro račun otvoren kod Banke.----------

16.2. Nadalje se Dužnik obvezuje:----------
a) pravovremeno obavještavati Banku o svim događajima u svezi realizacije osnovnih ugovornih odnosa Dužnika na temelju kojih su odobreni plasmani Banke, a koji mogu utjecati na obaveze Dužnika prema Banci,----------
b) pismeno izvještavati Banku o namjeravanim statusnim promjenama, o promjenama osobe ovlaštene za zastupanje, o promjeni sjedišta i o svim ostalim promjenama koje se upisuju u sudski registar, u roku od 8 dana od podnošenja zahtjeva sudu za promjenu upisa;----------
c) dostavljati Banci financijska izvješća, i drugu dokumentaciju na zahtjev i po izboru Banke, te joj omogućiti praćenje vlastitog poslovanja, za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa;----------
d) pismeno izvijestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine;----------
e) odmah, pismeno obavijestiti Banku o svakom novootvorenom kunskom ili deviznom računu kod druge organizacije koja obavlja poslove platnog prometa;----------
f) za vrijeme trajanja ugovornog odnosa o svom trošku dostavljati Banci cjelovitu dokumentaciju potrebnu za utvrđivanje i praćenje vrijednosti ugovorenih instrumenata osiguranja potraživanja Banke;----------
g) na zahtjev i po izboru Banke osigurati i dostaviti u naznačenom roku zamjenske i/ili dodatne instrumente osiguranja njenih potraživanja;----------
h) izvješćivati Banku o dodatnim novčanim obvezama kod drugih kreditora.----------

PRAVA BANKE U SLUČAJU NEUREDNOG ISPUNJENJA UGOVORA
Članak 17.

17.1. U slučaju neispunjenja ili neurednog ispunjenja obveza koje je Dužnik preuzeo ovim Ugovorom, Banka je ovlaštena ----------
- raskinuti ovaj Ugovor.----------

RASKID UGOVORA
Članak 18.

18.1. Banka ima pravo na raskid ovog Ugovora ukoliko:----------
a) Dužnik povrijedi bilo koju odredbu ovog Ugovora ;----------
b) nastupi i/ili prijeti nastup kreditne nesposobnosti Dužnika/Založnog dužnika ;----------
c) Dužnik dovede Banku u nepovoljniji položaj u odnosu na druge kreditore i/ili vjerovnike.---

18.2. Smatrat će se da je Dužnik povrijedio obveze iz ovog Ugovora osobito u slijedećim slučajevima:----------
- Ako je koristio kreditna sredstva protivno ugovorenoj namjeni,----------
- ako je zakasnio s plaćanjem bilo koje obveze koja za Dužnika proizlazi iz ovog Ugovora-------
- ako se utvrdi da bilo koja izjava Dužnika dana ovim Ugovorom nije točna ili istinita----------
- ako, iz bilo kojeg razloga, bilo koje od sredstava osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi valjanost ili promijeni vrijednost, tako da, po prosudbi Banke, više ne pruža dovoljno osiguranje za obveze Dužnika preuzete ovim ugovorom, a Dužnik na poziv Banke, u primjerenom roku, koji će odrediti Banka, to sredstvo osiguranja ne zamijeni drugim, koje, po mišljenju Banke, u dovoljnoj mjeri osigurava njene tražbine prema Dužniku----------

18.3. Smatrat će se da je nastupila kreditna nesposobnost Dužnika osobito u slijedećim slučajevima:----
- ako nastupe okolnosti koje bi, po slobodnoj prosudbi Banke, mogle negativno utjecati na naplatu tražbina Banke, kao što su: prijeteći stečaj, likvidacija odnosno preustroj Dužnika;znatno opterećenje ili otuđenje imovine; prestanak postojanja zbog statusnih promjena, promjena prirode ili opsega poslovanja i slično;----------
- ako Dužnik, po prosudbi Banke, postane insolventan i/ili obustavi plaćanja ili njegov račun bude blokiran.----------

18.4. Raskid ovog Ugovora Banka vrši dostavljanjem izjave o raskidu Dužniku putem pošte, preporučenom pošiljkom uz povratnicu na adresu iz članka 19. ovog Ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izjavu o raskidu na poštu.----------

18.5. Danom predaje izjave o raskidu ovog Ugovora na poštu dospijevaju na plaćanje sva potraživanja Banke koja proizlaze iz ovog Ugovora, ukoliko u samoj izjavi nije što drugo navedeno.----------

DOSTAVA DOKUMENTACIJE
Članak 19.

19.1. Dužnik je suglasan da Banka dostavu svih dopisa (obavijesti, opomene, obračuni, otkazi i sl.) te svih pismena u eventualnim budućim sporovima vrši na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Ova suglasnost ima se smatrati pisanim sporazumom sa Bankom sukladno odredbama članka 133.b. Zakona o parničnom postupku.----------

19.2. Sudužnik je suglasan da Banka dostavu svih dopisa (obavijesti, opomene, obračuni, otkazi i sl.) te svih pismena u eventualnim budućim sporovima vrši na adrese naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Ova suglasnost ima se smatrati pisanim sporazumom sa Bankom skladno odredbama članka 133.b. Zakona o parničnom postupku.----------

19.3. O svakoj promjeni adrese Dužnik i Sudužnik, su obvezni pisanim putem obavijestiti Banku radi izmjene adrese dostave utvrđene ovim stavkom. U protivnom, smatrat će se da je dostava uredno izvršena ukoliko je Banka dopis ili pismeno adresirala na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora.----------

MJERODAVNE ISPRAVE
Članak 20.

20.1. Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i pisani podnesci (izjave) ovlaštenih tijela Banke isključivo mjerodavni za utvrđivanje nastupa ili izostanka uvjeta ili dospijeća i proteka rokova iz ovog Ugovora , a izvršenje činidbi, odnosno obveza iz ovog Ugovora može se vjerodostojno dokazivati samo izvatcima iz poslovnih knjiga, odnosno knjigovodstvenim ispravama ili podnescima Banke.----------

OSTALE ODREDBE
Članak 21.

21.1. Potpisom ovog Ugovora Dužnik i Sudužnik daju izričitu suglasnost Banci da može poduzimati sve radnje vezane uz obradu i razmjenu njihovih osobnih i drugih podataka navedenih u ovom Ugovoru, što obuhvaća pravo Banke i BKS Grupe u Hrvatskoj i inozemstvu na prikupljenje, spremanje, snimanje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Banke i BKS Grupe vezano za ovaj ugovorni odnos, s time što se ti podaci mogu koristiti samo unutar navedene grupe.----------

ZAVRŠNE ODREDBE
Članak 22.

22.1. Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Banke i Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima, Pravilnikom o kamatama i Odlukom o kamatnim stopama banke te Pravilnikom o naknadama i Tarifom za usluge Banke, i pristaju na njihovu primjenu kao i na primjenu svih njihovih kasnijih izmjena i dopuna.----------

22.2. Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom izravno primjenjuju odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke i Uvjeta za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima, Pravilnika o kamatama i Odluke o kamatnim stopama te Pravilnika o naknadama i Tarifc za usluge Banke, te prihvaćaju sve njihove izmjene i dopune, o čemu će ih Banka izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala.----------

22.3. Ugovorne strane su suglasne da se odredbe ovog Ugovora imaju smatrati važećim u slučajevima neslaganja odredbi ovog Ugovora s odredbama općih akata Banke naznačenih u prethodnom stavku ovog članka. ----------

22.4. Ovaj se Ugovor može mijenjati odnosno dopunjavati samo u istoj formi u kojoj je i sklopljen.-------

22.5. Ugovorne strane su suglasne da se svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora , uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njihova valjana nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu nastojati rješavati sporazumno, u suprotnom određuju nadležnost suda prema sjedištu Banke.----------

Članak 23.

23.1. Ovaj Ugovor i Sporazum sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih 3 (tri) zadržava Banka, 1 (jedan) Dužnik, 1(jedan) primjerak služi za potrebe javnog bilježnika koji će solemnizirati ovaj Sporazum i 2 (dva) primjerka služe za potrebe upisa založnog prava kod nadležnih tijela.-----

23.2. Ovaj Ugovor i Sporazum stupaju na snagu danom kada ga potpišu ovlaštene osobe ugovornih strana pod uvjetom da je solemniziran od strane javnog bilježnika.----------

23.3. Sve strane ovog Sporazuma suglasne su da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika naknadno izda Vjeroviku onoliko prijepisa ili otpravaka koliko Vjerovnik zatraži u svom zahtjevu.----------

Za Banku:

Tihomir Zadražil

Davor Vrabec

BKS Bank d.d.
Podružnica Zagreb
ZAGREB 1

Za Dužnika/Založnog dužnika:
(TRITICUM d.o.o.)

TRITICUM d.o.o.

Zdravko Valec

Zabok, Prilaz dr. Franje Tuđmana 11

Sudužnik:
(TEHNIKA d.d.)

Filip Filipec

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pero Džankić
ZAGREB
Korčulanska ulica 3E

POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 28.12.2011.(dvadesetiosmog prosinca dvijetisućejedanaeste) Posl. br. OV-14173/2011

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Korčulanska ulica 3E potvrđujem da su

1. TRITICUM d.o.o. (OIB: 43860255352), ZABOK, PRILAZ DR. FRANJE TUĐMANA 11, koje zastupa: ZDRAVKO VALEC, rođen 12.12.1963., JAKUŠEVEC ZABOČKI, JAKUŠEVEC ZABOČKI 23, direktor Triticum d.o.o., čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103334365 izdanu od PU KRAPINSKO-ZAGOR, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava (MBS 080624004) putem Interneta na dan ovjere (zastupa društvo pojedinačno i samostalno) kao dužnik i založni dužnik

2. TEHNIKA d.d. OIB: 73037001250, ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 274,, a koje zastupa: FILIP FILIPEC (OIB: 24313178996), rođen 15.12.1950., ZAGREB, OPOROVEČKI MAJDAKI 16, direktor TEHNIKA d.d., čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104086892 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava (MBS 080034838) putem Interneta na dan ovjere (zastupa društvo pojedinačno i samostalno), kao sudužnik,

podnijeli prednju privatnu ispravu - Ugovor o dugoročnom investicijskom kreditu (broj kreditnog računa: 030-51000722) i sporazum o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) od dana 28.12.2011. radi 1.750.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, na potvrdu - solemnizaciju.

Potvrđujem da su u mojoj nazočnosti parafirao(la, li) svaku stranicu ove isprave i istu na kraju vlastoručno potpisao(la, li).

Potvrđujem da se uz ovu ispravu prilažu podaci iz sudskog registra za dužnika i založnog dužnika kao i za sudužnika preuzeti iz baze podataka sudskog registra na dan potvrde (solemnizacije) ove isprave te se prilažu i preslike zk izvadaka za zk. ul. 10401 k.o. Ivanec i zk. ul. 2663 k.o. Brckovljani, a koji su preuzeti iz baze podataka zemljišne knjige putem interneta, s tim da su stranke parafirale svaku stranicu tih isprava na jednom primjerku koji je zadržan uz primjerak ove isprave u arhivu javnog bilježnika, a preslika se prilaže uz svaki primjerak isprave koji se daje strankama.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe potpisnika ove isprave koji je u ispravi označeni pravni posao sklopio(la) na svoje ime - sve primjerke ove isprave, osim jednoga koji je zadržan u arhivu javnog bilježnika.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJB u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.16 zaračunata u iznosu od 7.875,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (1.811,25 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,15 kn.

Posl. broj OV-14173/2011
U Zagrebu, 28.12.2011.(dvadesetiosmog prosinca dvijetisućejedanaeste)

Javni bilježnik
Pero Džankić

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

OU-14172/2011

BKS BANK d.d., Rijeka, Mljekarski trg 3, MBS: 040001012, OIB: 61436608168 (u daljnjem tekstu: Banka i Vjerovnik) zastupana po Tihomiru Zadražilu i Davoru Vrabecu, punomoćnicima BKS BANK d.d. - Podružnica Zagreb, Ivana Lučića 2A, Zagreb, temeljem punomoći

TRITICUM d.o.o., sa sjedištem u Zaboku, Prilaz dr.Franje Tuđmana 11, MBS: 080624004, OIB: 43860255352, zastupano po direktoru Zdravku Valecu, adresa za dostavu pismena: Zagreb, Ulica grada Vukovara 274 (u daljnjem tekstu: Dužnik i Založni dužnik)

TEHNIKA d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 274, MBS: 080034838, OIB: 73037001250, zastupano po direktoru Filipu Filipecu, adresa za dostavu pismena: Zagreb, Ulica grada Vukovara 274 (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

sklopili su dana 28.12.2011. (slovima: dvadesetosmiprosinacdvijetisućejedanaestegodine) u Zagrebu slijedeći

UGOVOR O DUGOROČNOM INVESTICIJSKOM KREDITU
Broj kreditnog računa: 030-51000725
i
Sporazum o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke)

IZNOS I NAMJENA
Članak 1.

1.1. Banka odobrava, a Dužnik prihvaća kredit u iznosu od: EUR = 900.000,00 (slovima: devetstotisućaeura) u kunskoj protuvijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan isplate kredita.

1.2. Dužnik će kredit koristiti za slijedeću namjenu: refinanciranje postojećih obveza.

KORIŠTENJE KREDITA
Članak 2.

2.1. Dužnik može koristiti kreditna sredstva najkasnije do 01.01.2012. (slovima: prvisiječanjdvijetisućedvanaestegodine) pod uvjetom da je:
- predao /ustupio/ proveo sve instrumente osiguranja predviđene člankom 10. ovog Ugovora i ako je predao Banci dokaz o izvršenom upisu tereta iz članka 11. u korist Banke, te predao Banci policu osiguranja iz članka 13. ovog Ugovora na kojoj su prava iz te police vinkulirana u korist Banke,
- platio Banci naknadu iz članka 5., stavak 5.1. ovog Ugovora,
- platio Banci sve njene tražbine dospjele do trenutka sklapanja ovog Ugovora,
- predočio Banci Ugovor o kupoprodaji i prijenosu poslovnih udjela društva Triticum d.o.o.,
- dostavio Banci pismo namjere ili brisovno očitovanje izdano od strane IMEX banke d.d. i pismo namjere ili brisovno očitovanje izdano od strane Banco Popolare Croatia d.d. za brisanje tereta na nekretninama iz stavka 11.1. članka 11. ovog Ugovora.

2.2. Ukoliko Dužnik ne postupi na način određen u prethodnom stavku ovog članka do isteka roka za korištenje kredita, Banka ima pravo jednostrano raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju Dužnik ostaje i dalje u obvezi platiti Banci naknadu iz članka 5., stavak 5.1. ovog Ugovora.

2.3. Korištenje kredita ostvarivati će se temeljem pismenog naloga Dužnika koji je Banci dostavljen najkasnije jedan radni dan prije isplate kreditnih sredstava.

2.4. Dužnik ovlašćuje Banku da prilikom prve isplate kredita, ukoliko to prethodno nije učinio Dužnik, naplati naknadu iz stavka 5.1. članka 5. ovog Ugovora iz odobrenih kreditnih sredstava, iza isti iznos teretiti glavnicu kredita.

OTPLATA KREDITA
Članak 3.

3.1. Dužnik se obvezuje otplaćivati kredit temeljem ovog Ugovora u iznosima i rokovima dospijeća, sukladno Planu otplate kredita koji predstavlja prilog ovog Ugovora, uplatama u korist računa Banke broj 2488001-1011111116, pozivom na broj 100300510-510007250.

3.2. U trenutku zaključenja ovog Ugovora ugovorena je otplata kredita u 168 (slovima: stotinušezdesetosam) mjesečnih uzastopnih anuiteta počev od 01.02.2012. (slovima: prvogveljačedvijetisućedvanaeste), i to: 167 (slovima: stotinušezdesetsedam) anuiteta u iznosu od 7.720,33 EUR (slovima: sedamtisućasedamstodvadesetеura i tridesetitrilcenta) i posljednjeg anuiteta u iznosu od 7.718,43 EUR (slovima:sedamtisućasedamstoosamnaest eura i cetrdesetitri centa).
Iznos mjesečnog anuiteta na dan dospijeća preračunava se po srednjem tečaju HNB za istu valutu u kunsku protuvrijednost i nakon dospijeća potražuje u kunama.

3.3. Dospijeće posljednjeg anuiteta: 01.01.2026.g. (slovima: prvisijačanjdvijetisućedvadesetišestegodine), ujedno predstavlja i konačno dospijeće kredita temeljem ovog Ugovora. Dan konačnog dospijeća smatra se i dan prijevremene otplate cjelokupnog preostalog iznosa glavnice kredita.

3.4. U slučajevima kada se kredit ne iskoristi u cijelosti u ugovorenom roku korištenja iz stavka 2.1. članka 2. ovog Ugovora ili prilikom prijevremene otplate dijela glavnice kredita bez izmjene krajnjeg roka otplate iz stavka 3.3. ovog članka, Banka se obvezuje izvršiti izmjenu Plana otplate kredita, koji postaje sastavni dio ovog Ugovora. Izmijenjeni plan otplate kredita Banka dostavlja Dužniku, putem pošte preporučenom pošiljkom uz povratnicu, na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izmjenjeni plan otplate kredita na poštu.

3.5. U slučajevima izmjena ostalih uvjeta korištenja i otplate kredita, kao što je povećanje iznosa glavnice kredita i/ili produženje ili skraćivanje rokova otplate kredita, Plan otplate kredita nije moguće mijenjati bez zaključenja Aneksa ovom Ugovoru.

REDOVNE KAMATE
Članak 4.

4.1. Na korišteni iznos kredita, Dužnik je obvezan plaćati Banci redovnu kamatu obračunatu po stopi od 3M EURIBOR + 4,0 % (slovima:tromjesečnieuriborplusčetiriposto) godišnje, koja je promjenjiva.

4.2. Redovna kamata se obračunava mjesečno i na dan konačnog dospijeća kredita, proprcionalnom metodom na bazi 360 (slovima:tristošezdest) dana u godini i 30 (trideset) dana u mjesecu, na nedospijeli iznos glavnice kredita. Obračunata kamata sastavni je dio anuiteta i dospijeva na plaćanje na dan dospijeća anuiteta sukladno odredbama članka 3. ovog Ugovora.

4.3. U slučaju promjene stope redovne kamate sukladno stavku 4.1. Banka se obvezuje izraditi izmijenjeni Plan otplate kredita, koji postaje sastavni dio ovog Ugovora. Izmjenjeni Plan otplate Banka dostavlja putem pošte preporučenom pošiljkom uz povratnicu na adresu Dužnika iz zaglavlja ovog ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izmijenjeni Plan otplate kredita na poštu.

4.4. Za vrijeme korištenja kredita Dužnik je obvezan plaćati Banci interkalarnu kamatu, koja nije sastavni dio Plana otplate kredita iz stavka 4.3., po stopi i metodi propisanoj za redovnu kamatu. Interkalarna kamata obračunava se mjesečno na iskorišteni iznos glavnice kredita, a dospijeva na plaćanje prvog dana u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja.

OU-14172/2011

NAKNADE I TROŠKOVI
Članak 5.

5.1. Dužnik je obvezan platiti Banci naknadu za obradu i vođenje kredita, utvrđenu u visini od 1,0% (jedanposto) odobrenog iznosa kredita, jednokratno unaprijed. Naknada dospijeva na plaćanje danom obračuna. Iznos obračunate naknade u valuti kredita, preračunava se u kune primjenom srednjeg tečaja HNB na dan obračuna.

5.2. Dužnik je obvezan platiti Banci i sve troškove koji su stvarno nastali tijekom ugovaranja, korištenja i naplate kredita sukladno Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima.

ZATEZNA KAMATA
Članak 6.

6.1. Na sve novčane obveze Dužnika koje proizlaze iz ovog Ugovora, a koje Dužnik nije platio u ugovorenim rokovima, Dužnik je obvezan platiti zateznu kamatu, koju Banka obračunava po stopi i na način utvrđen Pravilnikom o kamatama i Odlukom o visini kamatnih stopa Banke. Stopa zatezne kamate, koja trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, je promjenjiva, a plaća se za sve dane zakašnjenja od ugovorenog dana dopijeća do dana plaćanja novčanih obveza.

OVLAŠTENJA BANKE
Članak 7.

7.1. Kod ugovaranja kamatnih stopa uz primjenu EURIBOR-a, kamatna stopa određuje se početkom tekućeg obračunskog razdoblja prema stopi EURIBOR-a objavljenoj na službenim stranicama EURIBOR-a važećoj na prvi dan obračunskog razdoblja (01/01, 01/04, 01/07, 01/10). U razdoblju od početka korištenja kredita do prvog obračunskog razdoblja Banka Dužniku primjenjuje stopu EURIBOR-a koji je važeći na dan odobrenja kredita.

7.2. Stope ugovornih kamata, bilo redovnih bilo zateznih, promjenjive su sukladno promjenama Pravilnika o kamatama i Odluke o kamatnim stopama Banke, na koje promjene Dužnik potpisom ovog Ugovora bezuvjetno pristaje. U slučaju promjene, aktima Banke, određenih stopa kamata Dužnik pristaje da se na ovaj Ugovor direktno primjenjuju izmijenjeni akti Banke, te se obvezuje, i bez sklapanja Dodatka ovom Ugovoru, plaćati tako izmijenjenu kamatu.

7.3. Sve obračune kamata, naknada i eventualnih drugih troškova temeljem ovog Ugovora Banka dostavlja Dužniku običnom poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili putem fax-a odnosno mail-a. Smatrat će se da su obračunate kamate, naknade i eventualni drugi troškovi, podmireni u roku ako su plaćeni Banci u odgodnom (respiro) razdoblju od 8 dana.

DATUM I REDOSLIJED PODMIRENJA OBVEZA
Članak 8.

8.1. Banka će uplate Dužnika smatrati izvršenim danom kada na račun Banke stigne novčana doznaka, odnosno kada bude odobren račun Banke.

8.2. Prilikom svake uplate, Banka će dospjela potraživanja prema Dužniku iz ovog Ugovora naplaćivati na način da će najprije naplatiti nastale troškove, nakon toga zatezne kamate, obračunate naknade, redovnu kamatu i na kraju glavnicu duga.

ODUSTANAK OD UGOVORA I PRIJEVREMENE UPLATE PO KREDITU ODUSTANAK OD KREDITA
Članak 9.

9.1. Dužnik može odustati od kredita prije početka korištenja kredita, ali se ne oslobađa obveze na plaćanje naknade i troškova iz članka 5. ovog Ugovora.

9.2 Dužnik je obvezan plaćati obveze po kreditu temeljem ovog Ugovora u skladu sa ugovorenim dospijećima. Dužnik može uplaćivati obveze po kreditu i prije roka njihovih dospijeća, ali će se takve uplate zadržavati beskamatno na računu preplate, i preplaćenim sredstvima zatvarati pojedine obveze tek po njihovu dospijeću, vodeći računa o redoslijedu uračunavanja.

9.3 Dužnik može prijevremeno otplatiti glavnicu kredita djelomično ili u cijelosti u razdoblju otplate kredita, no o svojoj namjeri treba prethodno obavijestiti Banku najmanje 3 radna dana prije željene uplate, te platiti Banci naknadu za prijevremenu otplatu kredita, sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi naknada Banke. Banka zatvara Dužnikove obveze iz ovog Ugovora danom kada sa Dužnikom postigne pisani dogovor o svim uvjetima prijevremenog ispunjenja obveze. Za vrijeme korištenja kredita, Banka ne može uvažiti prijevremenu uplatu Dužnika s osnova plaćanja glavnice.

INSTRUMENTI OSIGURANJA NAPLATE
Članak 10.

10.1 Radi osiguranja naplate tražbina Banke koje će nastati po osnovi ovog Ugovora, Dužnik se obvezuje prilikom potpisa ovog Ugovora, predati, odobriti odnosno ustupiti Banci slijedeće instrumente osiguranja naplate:

a) 1 (slovima: jedan) komad bianco akceptirane mjenice Dužnika s klauzulom «bez protesta». Potpisom ovog Ugovora Dužnik daje ovlaštenje Banci da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, ispuni takvu mjenicu i u nju unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga Dužnika, te da radi naplate te mjenice poduzme sve radnje u skladu s propisima. Dužnik se, potpisom ovog Ugovora, odriče svih izvanmjeničnih prigovora protiv mjeničnog vjerovnika i njegovog zahtjeva za isplatom mjenice;

b) Jednu običnu zadužnicu Dužnika u iznosu od EUR = 900.000,00 (slovima: devetstotisućaeura), u kunskoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća, uvećano za ugovorene kamate i naknade, eventualne troškove i zatezne kamate za slučaj zakašnjenja u plaćanju, potpisanu od ovlaštene osobe Dužnika i ovjerenu kod javnog bilježnika;

c) Jednu običnu zadužnicu Sudužnika u iznosu od EUR = 900.000,00 (slovima: devetstotisućaeura), u kunskoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća, uvećano za ugovorene kamate i naknade, eventualne troškove i zatezne kamate za slučaj zakašnjenja u plaćanju, potpisanu od ovlaštene osobe Sudužnika i ovjerenu kod javnog bilježnika;

d) 1 (slovima: jedan) komad bianco akceptirane mjenice Sudužnika s klauzulom «bez protesta». Potpisom ovog Ugovora Sudužnik daje ovlaštenje Banci da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, ispuni takvu mjenicu i u nju unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga Dužnika, te da radi naplate te mjenice poduzme sve radnje u skladu s propisima. Sudužnik se, potpisom ovog Ugovora, odriče svih izvanmjeničnih prigovora protiv mjeničnog vjerovnika i njegovog zahtjeva za isplatom mjenice.

10.2 Sudužnik jamči Banci, za ispunjenje obveza Dužnika iz ovog Ugovora te solidarno s Dužnikom, i to pod istim uvjetima i na isti način kao Dužnik, odgovara Banci za ispunjenje tih obveza.

10.3 Ukoliko se instrumenti osiguranja iskoriste, Dužnik i Sudužnik se obvezuju, svaki pojedinačno, na pisani zahtjev Banke, odmah, a najkasnije u roku od 3 (tri) radna dana dostaviti Banci novi(e), kao nadomjestak.

10.4 Dužnik i Sudužnik, svaki pojedinačno, ovlašćuju Banku da sve i bilo koju dospjelu i nepodmirenu tražbinu proizašlu iz ovog Ugovora, Banka može naplatiti prijebojem s novčanim sredstvima na bilo kojem njihovom računu kod Banke.

10.5 Potpisom ovog Ugovora Dužnik i Sudužnik, svaki pojedinačno, daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora. Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanja sa svih računa Dužnika i Sudužnika koji su otvoreni u Banci te izvršiti naplatu po tim nalozima. Ovo ovlaštenje(a) odnosi(e) se i na eventualno postojeće nenamjenski oročene depozite u Banci a na osnovi kojeg(ih) Banka može, po raskidu ugovora o kreditu i prije roka oročenja raskinuti ugovor o oročenom depozitu i iz

novčanih sredstava depozita namiriti dospjela potraživanja koja ima temeljem ovog Ugovora i Ugovora pojedinačnom(im) plasmanu(ima). U tom slučaju ugovor o oročenom depozitu se smatra raskinutim s danom s kojim Banka namiri svoja potraživanja iz novčanih sredstava depozita. Eventualno preostala sredstva nenamjenski oročenog depozita prenose se na račun po viđenju i na njih se primjenjuju opći akti Banke koji se odnose na depozite po viđenju. Za razdoblje do prekida nenamjenskog oročenja Banka na depozit obračunava kamatu po stopi propisanoj važećom Odlukom o kamatnim stopama Banke za depozite ročnosti sukladno ostvarenom razdoblju oročenja (do prekida).----------

10.6 Dužnik i Sudužnik, svaki pojedinačno, daju a Banka prima u zalog svakodobna potraživanja Dužnika i Sudužnika, s osnova računa otvorenih kod Banke. Dužnik i Sudužnik, ovlašćuju Banku da sve i bilo koju dospjelu i nepodmirenu tražbinu proizašlu iz ovog Ugovora, Banka može naplatiti iz predmetnog zaloga.----------

HIPOTEKA NA NEKRETNINI
Članak 11 .

11.1. Banka kao Vjerovnik i Založni dužnik - **TRITICUM d.o.o.**, sa sjedištem u Zaboku, Prilaz dr.Franje Tuđmana 11, MBS: 080624004, OIB: 43860255352 su suglasni da se radi osiguranja naplate tražbine Banke prema Dužniku koja proizlazi iz ovog Ugovora i to u iznosu od EUR = 900.000,00 (slovima: devetstotisućaeura) u kunskoj protuvijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća, uvećano za ugovorene naknade i kamate,zatezne kamate za slučaj zakašnjenja, te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, zasnuje zajedničko založno pravo (simultana hipoteka) na nekretninama u vlasništvu Založnog dužnika upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu – zemljišnoknjižni odjel Ivanec:----------

a) na k.č.br. 4865, oznake zemljišta: LIVADA POLANKE, površine 2115 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
b) na k.č.br. 4871, oznake zemljišta: ORANICA G.POLANKA, površine 94 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
c) na k.č.br. 4872, oznake zemljišta: ORANICA POLANJKA, površine 135 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
d) na k.č.br. 4873, oznake zemljišta: ORANICA POLANKA, površine 83 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
e) na k.č.br. 4874/1, oznake zemljišta: IVANEČKO NASELJE 1E, ukupne površine 21992 m2; DVORIŠTE površine 17583 m2; POSLOVNA ZGRADA površine 4409 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
f) na k.č.br. 4874/2, oznake zemljišta: ORANICA POLANKA, površine 30 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
g) na k.č.br. 4875, oznake zemljišta: ORANICA POLANKA, površine 128 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
h) na k.č.br. 4876, oznake zemljišta: ORANICA KRĆI DONJI, površine 163 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
i) na k.č.br. 4877, oznake zemljišta: ORANICA POLANJKE, površine 255 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
j) na k.č.br. 4878, oznake zemljišta: ORANICA RIBNIŠĆE, površine 616 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
k) na k.č.br. 4879, oznake zemljišta: ORANICA RIBNIŠĆE, površine 278 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
l) na k.č.br. 4880, oznake zemljišta: ORANICA KRČEVINA, površine 476 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
m) na k.č.br. 4881, oznake zemljišta: ORANICA KRČEVINA, površine 1458 m2; upisanoj u zk.ul.br. 10401, k.o. Ivanec, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu;----------
; kao glavni uložak.----------
te na nekretninama u vlasništvu Založnog dužnika upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama – zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo:----------

a) na k.č.br. 1547/17, ukupne površine 4 jutra, 858čhv; oznake zemljišta: DVORIŠTE, ULICA KRALJA ZVONIMIRA površine 3 jutra, 1514čhv; POSLOVNA ZGRADA BR.8, ULICA KRALJA ZVONIMIRA površine 944 čhv; upisanoj u zk.ul.br. 2663, k.o. Brckovljani, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama; **kao sporedni uložak.**----------

11.2. Založni dužnik ovlašćuje Vjerovnika, da bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja, može ishoditi uknjižbu zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama iz stavka 11.1. u vlasništvu Založnog dužnika u svoju korist, a radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz ovog Ugovora.-

Članak 12.

12.1. Založni dužnik jamči da nekretnine u njegovom vlasništvu na kojima dozvoljava uknjižbu hipoteke u korist Banke nije opterećena teretima ni pravima u korist trećih osoba, izuzev onih koji su poznati Banci temeljem priloženih izvadaka iz zemljišnih knjiga. Sve troškove vezane uz posjed i korištenje nekretnina snosi Založni dužnik. ----------

12.2. Založni dužnik se obvezuje da neće, bez prethodnog pristanka Vjerovnika, otuđiti nekretnine na kojima dozvoljavaju uknjižbu hipoteke u korist Banke, ni na nekretnini dozvoliti zasnivanje novog založnog ili drugog stvarna prava.----------

Članak 13.

13.1. Založni dužnik **TRITICUM d.o.o.**, sa sjedištem u Zaboku, Prilaz dr.Franje Tuđmana 11, MBS: 080624004, OIB: 43860255352 se obvezuje osigurati nekretninu iz stavka 11.1. na kojima se zasniva pravo zaloga (hipoteka) u korist Banke od rizika požara kod osiguravajućeg društva.-----

13.2. Založni dužnik **TRITICUM d.o.o.**, sa sjedištem u Zaboku, Prilaz dr.Franje Tuđmana 11, MBS: 080624004, OIB: 43860255352 se obvezuje, prije početka korištenja kredita dostaviti Banci policu osiguranja nekretnina od rizika požara, na kojima su prava iz police vinkulirati u korist Banke. U slučaju da police osiguranja ističu prije nego što je Založni dužnik ispunio Banci sve obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora, Založni dužnik se obvezuje, sa danom isteka, obnoviti police osiguranja i dostaviti ih pod istim uvjetima Banci.----------

13.3. Založni dužnik izričito opunomoćuje (ovlašćuje) Banku da može sama, na trošak Založnog dužnika izvršiti/produžiti osiguranje nekretnina prema prethodnom stavku ovog Članka, ukoliko to ne učini Založni dužnik.----------

OVRHA

Članak 14.

14.1. Založni dužnik dozvoljava Vjerovniku da u slučaju dospjelosti bilo koje tražbine osigurane ovim Sporazumom, Vjerovnik može neposredno, temeljem ovog Sporazuma tražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka 11. ovog Sporazuma radi naplate osigurane tražbine.----------

14.2. Vjerovnik i Založni dužnik sporazumno utvrđuju da vrijednost založenih nekretnina iz Članka 11. stavka 11.1. ovog Ugovora, koja će u ovršnom postupku biti osnova za utvrđivanje vrijednosti predmeta osiguranja, radi njegovog unovčenja iznosi Eur 900.000,00 (slovima: devetstotisućaeura).----------

14.3. Vjerovnik i Založni dužnik su suglasni da se u smislu odredbi Ovršnog zakona nekretnine na kojima je zasnovano založno pravo u korist Vjerovnika, mogu prodati neposrednom pogodbom u roku i preko ovlaštene osobe koju će Vjerovnik odrediti u ovršnom prijedlogu.----------

14.4. Potpisom ovog Sporazuma Založni dužnik unaprijed daju svoju suglasnost za mogući budući sporazum vjerovnika s drugim založnim vjerovnicima te nositeljima osobnih služnosti i stvarnih tereta na nekretninama iz članka 11. stavak 11.1. ovog Sporazuma o načinu i rokovima njezine prodaje neposrednom pogodbom, te izjavljuju da nikakav daljnji njihov pristanak radi toga nije potreban.----------

14.5. U slučaju neispunjenja bilo koje dospjele tražbine radi čijeg osiguranja je sklopljen ovaj Sporazum, Dužnik i Sudužnik, izrijekom pristaju da Vjerovnik može neposredno, na temelju ovog Sporazuma

tražiti prisilnu ovrhu na svim njihovim računima, pokretnoj i nepokretnoj imovini, te materijalnim pravima radi naplate cjelokupnog nepodmirenog iznosa duga s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, odmah nakon dospjelosti.----------

14.6. Sve strane ovog Sporazuma izričito pristaju da javni bilježnik na pisani zahtjev Vjerovnika koji ne mora biti ovjeren od javnog bilježnika, na ovu ispravu stavi potvrdu ovršnosti u kojoj će, kao datum dospijeća navesti datum koji vjerovnik prema stanju u svojim poslovnim knjigama a vodeći računa o odredbama ovog Ugovora, sam odredi u tom zahtjevu.----------

IZJAVE DUŽNIKA
Članak 15.

15.1. Dužnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje:----------

- da je Dužnik trgovačko društvo, osnovan i upisan u registar nadležnog tijela u skladu sa zakonskim propisima, i da su sve promjene koje se upisuju u taj registar upisane, te Banci dostavljeni dokumenti o tome;----------
- da su financijska izvješća, podaci o imovini i obvezama Dužnika, kao i drugi podaci koji su dostavljeni Banci točni i istiniti, te da u odnosu na vrijeme kada su ti podaci dostavljeni Banci pa do dana sklapanja ovog Ugovora nisu nastupile bitne promjene;----------
- Dužnik nema obveza prema trećim osobama osim onih koje su vidljive iz dokumenata koje je Dužnik dostavio Banci;----------
- Dužnik nije tužena strana u sudskim ili arbitražnim postupcima, osim u onima o kojima je Dužnik obavijestio Banku;----------
- Dužnik nema neizmirenih obveza prema Proračunu Republike Hrvatske i fondovima mirovinskog i zdravstvenog osiguranja, kao ni drugih obveza u odnosu na koje postoji pravo prioritetnog namirenja odnosnih vjerovnika, osim onih o kojima je izvijestio Banku.----------

POSEBNE OBVEZE DUŽNIKA
Članak 16.

16.1. Za vrijeme važenja ovog Ugovora Dužnik se posebno obvezuje:----------
- provoditi 90% (slovima: devedesetposto) ukupnog platnog prometa preko računa otvorenog kod Banke, u protivnom Banka ima mogućnost povećati kamatnu stopu iz Članka 4. ovog Ugovora za 1,0% (slovima:jedanposto).----------
- usmjeriti sve priljeve od najma nekretnina iz članka 11. ovog Ugovora na žiro račun otvoren kod Banke.----------

16.2. Nadalje se Dužnik obvezuje:----------

a) pravovremeno obavještavati Banku o svim događajima u svezi realizacije osnovnih ugovornih odnosa Dužnika na temelju kojih su odobreni plasmani Banke, a koji mogu utjecati na obaveze Dužnika prema Banci.----------
b) pismeno izvještavati Banku o namjeravanim statusnim promjenama, o promjenama osobe ovlaštene za zastupanje, o promjeni sjedišta i o svim ostalim promjenama koje se upisuju u sudski registar, u roku od 8 dana od podnošenja zahtjeva sudu za promjenu upisa;----------
c) dostavljati Banci financijska izvješća, i drugu dokumentaciju na zahtjev i po izboru Banke, te joj omogućiti praćenje vlastitog poslovanja, za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa;----------
d) pismeno izvijestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine;----------
e) odmah, pismeno obavijestiti Banku o svakom novootvorenom kunskom ili deviznom računu kod druge organizacije koja obavlja poslove platnog prometa;----------
f) za vrijeme trajanja ugovornog odnosa o svom trošku dostavljati Banci cjelovitu dokumentaciju potrebnu za utvrđivanje i praćenje vrijednosti ugovorenih instrumenata osiguranja potraživanja Banke;----------
g) na zahtjev i po izboru Banke osigurati i dostaviti u naznačenom roku zamjenske i/ili dodatne instrumente osiguranja njenih potraživanja;----------
h) izvješćivati Banku o dodatnim novčanim obvezama kod drugih kreditora.----------

PRAVA BANKE U SLUČAJU NEUREDNOG ISPUNJENJA UGOVORA
Članak 17.

17.1. U slučaju neispunjenja ili neurednog ispunjenja obveza koje je Dužnik preuzeo ovim Ugovorom, Banka je ovlaštena

- raskinuti ovaj Ugovor.

RASKID UGOVORA
Članak 18.

18.1. Banka ima pravo na raskid ovog Ugovora ukoliko:

a) Dužnik povrijedi bilo koju odredbu ovog Ugovora ;
b) nastupi i/ili prijeti nastup kreditne nesposobnosti Dužnika/Založnog dužnika ;
c) Dužnik dovede Banku u nepovoljniji položaj u odnosu na druge kreditore i/ili vjerovnike.

18.2. Smatrat će se da je Dužnik povrijedio obveze iz ovog Ugovora osobito u slijedećim slučajevima:

- Ako je koristio kreditna sredstva protivno ugovorenoj namjeni,
- ako je zakasnio s plaćanjem bilo koje obveze koja za Dužnika proizlazi iz ovog Ugovora
- ako se utvrdi da bilo koja izjava Dužnika dana ovim Ugovorom nije točna ili istinita
- ako, iz bilo kojeg razloga, bilo koje od sredstava osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi valjanost ili promijeni vrijednost, tako da, po prosudbi Banke, više ne pruža dovoljno osiguranje za obveze Dužnika preuzete ovim ugovorom, a Dužnik na poziv Banke, u primjerenom roku, koji će odrediti Banka, to sredstvo osiguranja ne zamijeni drugim, koje, po mišljenju Banke, u dovoljnoj mjeri osigurava njene tražbine prema Dužniku

18.3. Smatrat će se da je nastupila kreditna nesposobnost Dužnika osobito u slijedećim slučajevima:

- ako nastupe okolnosti koje bi, po slobodnoj prosudbi Banke, mogle negativno utjecati na naplatu tražbina Banke, kao što su: prijeteći stečaj, likvidacija odnosno preustroj Dužnika znatno opterećenje ili otuđenje imovine, prestanak postojanja zbog statusnih promjena, promjena prirode ili obujma poslovanja i slično,
- ako Dužnik, po prosudbi Banke, postane insolventan i/ili obustavi plaćanja ili njegov račun bude blokiran.

18.4. Raskid ovog Ugovora Banka vrši dostavljanjem izjave o raskidu Dužniku putem pošte preporučenom pošiljkom uz povratnicu na adresu iz članka 19. ovog Ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izjavu o raskidu na poštu.

18.5. Danom predaje izjave o raskidu ovog Ugovora na poštu dospijevaju na plaćanje sva potraživanja Banke koja proizlaze iz ovog Ugovora, ukoliko u samoj izjavi nije što drugo navedeno.

DOSTAVA DOKUMENTACIJE
Članak 19.

19.1. Dužnik je suglasan da Banka dostavu svih dopisa (obavijesti, opomene, obračuni, otkazi i sl.) te svih pismena u eventualnim budućim sporovima vrši na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Ova suglasnost ima se smatrati pisanim sporazumom sa Bankom sukladno odredbama članka 133.b. Zakona o parničnom postupku.

19.2. Sudužnik je suglasan da Banka dostavu svih dopisa (obavijesti, opomene, obračuni, otkazi i sl.) te svih pismena u eventualnim budućim sporovima vrši na adrese naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Ova suglasnost ima se smatrati pisanim sporazumom sa Bankom sukladno odredbama članka 133.b. Zakona o parničnom postupku.

19.3. O svakoj promjeni adrese Dužnik i Sudužnik, su obvezni pisanim putem obavijestiti Banku radi izmjene adrese dostave utvrđene ovim stavkom. U protivnom, smatrat će se da je dostava uredno izvršena ukoliko je Banka dopis ili pismeno adresirala na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora.

MJERODAVNE ISPRAVE
Članak 20.

20.1. Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i pisani podnesci (izjave) ovlaštenih tijela Banke isključivo mjerodavni za utvrđivanje nastupa ili izostanka uvjeta ili dospijeća i proteka rokova iz ovog Ugovora , a izvršenje činidbi, odnosno obveza iz ovog Ugovora može se vjerodostojno dokazivati samo izvatcima iz poslovnih knjiga, odnosno knjigovodstvenim ispravama ili podnescima Banke.----------

OSTALE ODREDBE
Članak 21.

21.1. Potpisom ovog Ugovora Dužnik i Sudužnik daju izričitu suglasnost Banci da može poduzimati sve radnje vezane uz obradu i razmjenu njihovih osobnih i drugih podataka navedenih u ovom Ugovoru, što obuhvaća pravo Banke i BKS Grupe u Hrvatskoj i inozemstvu na prikupljenje, spremanje, snimanje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Banke i BKS Grupe vezano za ovaj ugovorni odnos, s time što se ti podaci mogu koristiti samo unutar navedene grupe.----------

ZAVRŠNE ODREDBE
Članak 22.

22.1. Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Banke i Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima, Pravilnikom o kamatama i Odlukom o kamatnim stopama banke te Pravilnikom o naknadama i Tarifom za usluge Banke, i pristaju na njihovu primjenu kao i na primjenu svih njihovih kasnijih izmjena i dopuna.----------

22.2. Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom izravno primjenjuju odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke i Uvjeta za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima, Pravilnika o kamatama i Odluke o kamatnim stopama te Pravilnika o naknadama i Tarife za usluge Banke, te prihvaćaju sve njihove izmjene i dopune, o čemu će ih Banka izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala.----------

22.3. Ugovorne strane su suglasne da se odredbe ovog Ugovora imaju smatrati važećim u slučajevima neslaganja odredbi ovog Ugovora s odredbama općih akata Banke naznačenih u prethodnom stavku ovog članka.----------

22.4. Ovaj se Ugovor može mijenjati odnosno dopunjavati samo u istoj formi u kojoj je i sklopljen.-------

22.5. Ugovorne strane su suglasne da se svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora , uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njihova valjana nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu nastojati rješavati sporazumno, u suprotnom određuju nadležnost suda prema sjedištu Banke.----------

10

OV-14172/2011

Članak 23.

23.1. Ovaj Ugovor i Sporazum sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih 3 (tri) zadržava Banka, 1 (jedan) Dužnik, 1(jedan) primjerak služi za potrebe javnog bilježnika koji će solemnizirati ovaj Sporazum i 2 (dva) primjerka služe za potrebe upisa založnog prava kod nadležnih tijela.-----

23.2. Ovaj Ugovor i Sporazum stupaju na snagu danom kada ga potpišu ovlaštene osobe ugovornih strana pod uvjetom da je solemniziran od strane javnog bilježnika.----------

23.3. Sve strane ovog Sporazuma suglasne su da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika naknadno izda Vjeroviku onoliko prijepisa ili otpravaka koliko Vjerovnik zatraži u svom zahtjevu.----------

Za Banku:

Tihomir Kadrazil

BKS Bank d.d.
Podružnica Zagreb
ZAGREB 1

Davor Vrabec

Za Dužnika/Založnog dužnika:
(TRITICUM doo)

TRITICUM d.o.o.
Zabok, Prilaz dr. Franje Tuđmana 11

Zdravko Valec

Sudužnik:
(TEHNIKA d.d.)

Filip Filipec

TEHNIKA d.d.
zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pero Džankić
ZAGREB
Korčulanska ulica 3E

POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

Posl. br. OV-14172/2011

U Zagrebu, 28.12.2011.(dvadesetiosmog prosinca dvijetisućejedanaeste)
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Korčulanska ulica 3E potvrđujem da su----------
1. TRITICUM d.o.o. (OIB: 43860255352), ZABOK, PRILAZ DR. FRANJE TUĐMANA 11, koje zastupa direktor ZDRAVKO VALEC, rođen 12.12.1963., JAKUŠEVEC ZABOČKI, JAKUŠEVEC ZABOČKI 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103334365 izdanu od PU KRAPINSKO-ZAGOR, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava (MBS 080624004) putem Interneta na dan ovjere (zastupa društvo pojedinačno i samostalno), kao dužnik i založni dužnik ----------
2. TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250), ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 274,, koje zastupa direktor FILIP FILIPEC (OIB: 24313178996), rođen 15.12.1950., ZAGREB, OPOROVEČKI MAJDAKI 16, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104086892 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava (MBS 080034838) putem Interneta na dan ovjere (zastupa društvo pojedinačno i samostalno), kao sudužnik, ----------
podnijeli prednju privatnu ispravu - Ugovor o dugoročnom investicijskom kreditu (broj kreditnog računa: 030-51000725) i sporazum o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) od dana 28.12.2011. radi 900.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, na potvrdu - solemnizaciju. ----------
Potvrđujem da su u mojoj nazočnosti parafirali svaku stranicu ove isprave i istu na kraju vlastoručno potpisali. ----------
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
Potvrđujem da se uz ovu ispravu prilažu podaci iz sudskog registra za dužnika i založnog dužnika kao i za sudužnika preuzeti iz baze podataka sudskog registra na dan potvrde (solemnizacije) ove isprave te se prilažu i preslika zk. izvadaka zg zk. ul. 10101 k.o. Ivanec i zk. ul. 2663 k.o. Brckovljani, a koji su preuzoti iz baze podataka zemljišne knjige putem interneta, s tim da su stranke parafirale svaku stranicu tih isprava na jednom primjerku koji je zadržan uz Ugovor br. 030-51000722 u arhivu javnog bilježnika, a preslike te isprave se prilažu uz ovaj ugovor. ----------
Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe potpisnika ove isprave koji je u ispravi označeni pravni posao sklopio(la) na svoje ime - sve primjerke ove isprave, osim jednoga koji je zadržan u arhivu javnog bilježnika. ----------
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJB u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. ----------
Javnobilježnička nagrada po čl. čl. 16 zaračunata u iznosu od 4.700,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (1.081,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 01,15 kn. ----------
Posl. broj: OV-14172/2011
U Zagrebu, 28.12.2011.(dvadesetiosmog prosinca dvijetisućejedanaeste) ----------

Javni bilježnik
Pero Džankić

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska

Odjel za upravljanje kreditnim rizikom i pozadinske poslove

IZVADAK IZ ANALITIČKIH PODATAKA O DOSPJELIM A NEIZMIRENIM OBVEZAMA S OSNOVA KREDITA ODOBRENIH FIZIČKOJ OSOBI TRITICUM D.O.O. (SUDUŽNIK TEHNIKA D.D.)

Ugovor broj: 030-51000722

Iznos u kunama	Dospijeće	Opis
227.478,77	01.09, 01.10. i 01.11.2018.	Dospjela nenaplaćena glavnica kredita
7.565.835,43 (1.018.104,30 EUR po srednjem tečaju HNB na dan 09.11.2018)		Nedospjela glavnica kredita
29.634,82	09.11.2018.	Dospjela nenaplaćena redovna kamata
1.519,38	31.10.2018.	Dospjele zatezne kamate
25,00	30.10.2018.	Trošak opomene
8.078.393,40		

Na dospjelu neplaćenu glavnicu kredita i trošak opomene teče zatezna kamata od dospijeća do isplate.
Na nedospjelu glavnicu kredita teče redovna kamata obračun koje će se dostaviti sudu u trenutku naplate.

Rijeka, 24.01.2019.

BKS Bank AG
Glavna podružnica Hrvatska

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska

Odjel za upravljanje kreditnim rizikom i pozadinske poslove

IZVADAK IZ ANALITIČKIH PODATAKA O DOSPJELIM A NEIZMIRENIM OBVEZAMA S OSNOVA KREDITA ODOBRENIH FIZIČKOJ OSOBI TRITICUM D.O.O. (SUDUŽNIK TEHNIKA D.D.)

Ugovor broj: 030-51000725

Iznos u kunama	Dospijeće	Opis
60.315,38	01.10. i 01.11.2018.	Dospjela nenaplaćena glavnica kredita
3.890.999,32 (523.598,26 EUR po srednjem tečaju HNB na dan 09.11.2018)		Nedospjela glavnica kredita
15.240,72	09.11.2018.	Dospjela nenaplaćena redovna kamata
384,23	31.10.2018.	Dospjele zatezne kamate
25,00	30.10.2018.	Trošak opomene
4.609.952,16		

Na dospjelu neplaćenu glavnicu kredita i trošak opomene teče zatezna kamata od dospijeća do isplate.
Na nedospjelu glavnicu kredita teče redovna kamata obračun koje će se dostaviti sudu u trenutku naplate.

Rijeka, 24.01.2019.

BKS Bank AG
Glavna podružnica Hrvatska

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: TEHNIKA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

OIB: 73037001250

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **BKS BANK d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Mljekarski trg 3

OIB: 61436608168

u iznosu od[1]: EUR = 900.000,00 (slovima: devetstotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća tražbine

uvećano za[2]: redovnu kamatu po stopi od 3M EURIBOR + 4,0 % (slovima:tromjesečnieuriborplusčetiriposto) godišnje, promjenjiva, uvećano za ugovorene naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 15,00 %, godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj žadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik ili nadležni javni ovršitelj s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog ovršitelja, odnosno javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 125. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

ZAGREB, 27.12.2011

(i) Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. zagreb

[1]Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Kod OIB-a ime i datum rođenje se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

_____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

_____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pero Džankić,
ZAGREB
Korčulanska ulica 3E

POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

Posl. br. OV-14165/2011

U Zagrebu, 28.12.2011.(dvadesetiosmog prosinca dvijetisućejedanaeste)
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Korčulanska ulica 3E potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250), ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 274,, koje po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave TEHNIKA d.d. Zagreb zastupa ILIJA KATIĆ, rođen 17.10.1967., ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, , čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka; a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć, sastavljenu u mom javnobilježničkom uredu u obliku javnobilježničkog akta dana 01.02.2011. pod posl. br. OU-17/2011 , kao DUŽNIK, ----------
podnijelo prednju privatnu ispravu - Zadužnicu u iznosu od 900.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti od dana 27.12.2011. ispisana računalnim ispisom te rukom kemijskom olovkom na propisanom obrascu, sukladno čl. 125. Ovršnog zakona, na potvrdu - solemnizaciju. ----------

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao, nakon što mu je ista pročitana. ----------

Potvđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe potpisnika ove isprave koji je u ispravi označeni pravni posao sklopio(la) u svoje ime - izvornik ove potvrđene isprave, a po suglasnosti dužnika sadržanoj u tom aktu (čl. 50. st. 2. Zakona o javnom bilježništvu), a sukladno čl. 50. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu u arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke, s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku. ----------

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (115,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,15 kn. ----------

Posl. broj: OV-14165/2011
U Zagrebu, 28.12.2011.(dvadesetiosmog prosinca dvijetisućejedanaeste) ----------

Javni bilježnik
Pero Džankić

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: TEHNIKA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

OIB: 73037001250

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **BKS BANK d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Mljekarski trg 3

OIB: 61436608168

u iznosu od[1]: EUR = 1.750.000,00 (slovima: milijunsedamstopedesettisućaeura) u kunskoj protuvijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća tražbine

uvećano za[2]: redovnu kamatu po stopi od 3M EURIBOR + 4,0 % (slovima:tromjesečnieuriborplusčetiriposto) godišnje, promjenjiva, uvećano za ugovorene naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 15,00 %, godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik ili nadležni javni ovršitelj s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog ovršitelja, odnosno javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 125. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika i jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB 27.12.2011

Potpis dužnika:

TEHNIKA d.d. Zagreb

[1]Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenje se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

_____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

_____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pero Džankić
ZAGREB
Korčulanska ulica 3E

POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

Posl. br. OV-14163/2011

U Zagrebu, 28.12.2011.(dvadesetiosmog prosinca dvijetisućejedanaeste)
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Korčulanska ulica 3E potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250), ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 274,, koje po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave TEHNIKA d.d. Zagreb zastupa ILIJA KATIĆ, rođen 17.10.1967., ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, , čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć) sastavljenu u mom javnobilježničkom uredu u obliku javnobilježničkog akta dana 01.02.2011. pod posl. br. OU-17/2011 , kao DUŽNIK, ----------
podnijelo prednju privatnu ispravu - Zadužnicu u iznosu od 1.750.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti od dana 27.12.2011. ispisana računalnim ispisom te rukom kemijskom olovkom na propisanom obrascu, sukladno čl. 125. Ovršnog zakona, na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao, nakon što mu je ista pročitana.

Potvđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe potpisnika ove isprave koji je u ispravi označeni pravni posao sklopio(la) u svoje ime - izvornik ove potvrđene isprave, a po suglasnosti dužnika sadržanoj u tom aktu (čl. 50. st. 2. Zakona o javnom bilježništvu), a sukladno čl. 50. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu u arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke, s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku. ----------
---

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (115,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,15 kn. ----------

Posl. broj: OV-14163/2011
U Zagrebu, 28.12.2011.(dvadesetiosmog prosinca dvijetisućejedanaeste) ----------

Javni bilježnik
Pero Džankić

REPUBLIKA HRVATSKA
1
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

ŠULINA, STANKO
JURČAN, JABUKA

ODVJETNIČKO DRU
ODGOVO

N. Tesl
81

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

11 -02- 2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB

2h81/2012

RC 89 972 257 8 HR
RC 89 972 257 8 HR